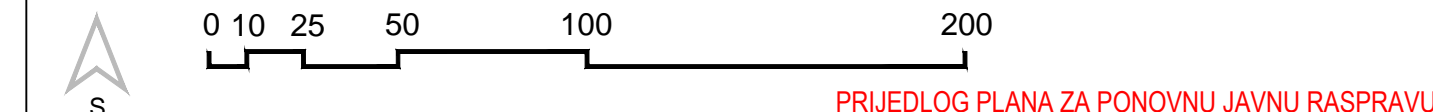


# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN



PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU

## Kartografski prikaz: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Županija: **LIČKO - SENJSKA**  
Grad: **GRAD NOVALJA**

Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**

Broj kartografskog prikaza: **3.** Broj kartografskog prikaza: **1:2000**

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo):  
"Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 11/15 i 17/17"

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):  
15.12.2015. "Zadarski list"

Javni uvid održan:  
23.12.2015.-21.01.2016.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:  
**ZONA STO d.o.o.**  
Zagreb, Frane Petrića 4, tel. 01/4804-330, fax. 01/4812-708



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:  
mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana: **Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing.arh.**

**Stručni tim u izradi plana:**  
Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing.arh.  
Vilma Stopfer, mag.ing.kraj.arh.  
Ana Topić, dipl.ing.arh. i urb.

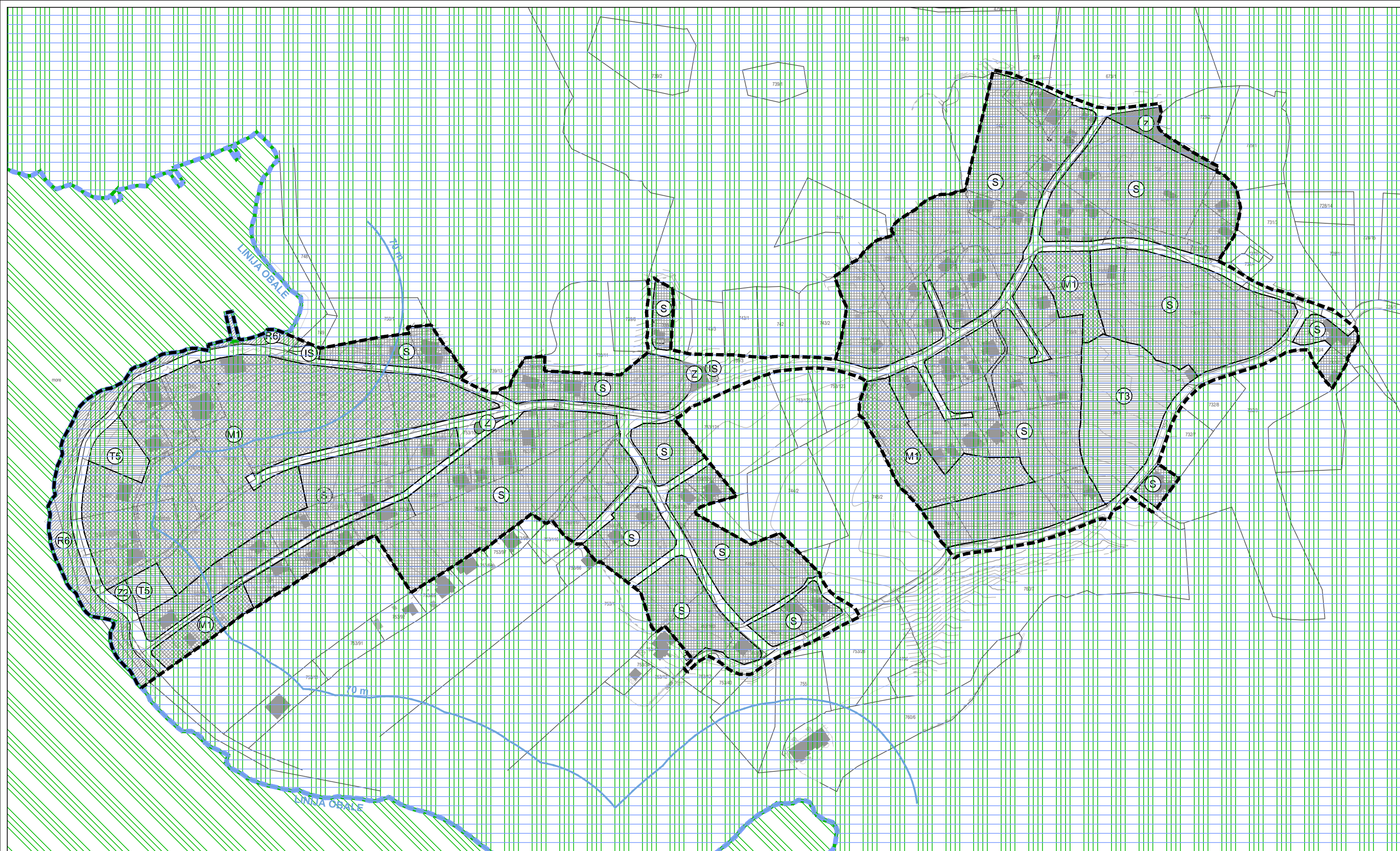
Nikola Adrović, mag.ing.aedif.  
Karlo Žebčević, mag.oecol.et.prot./mag.ing.agr.  
Dean Vučić, ing.geod.  
mr.sc. Nikola Terzija, dipl.ing.el

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:  
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:  
(ime, prezime i potpis)



- GRANICE**
- GRANICA OBUHVATA
  - LINIJA OBALE
- RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
- (S) STAMBENA NAMJENA
  - (M1) MJEŠOVITA NAMJENA  
M1 - PRETEŽITO STAMBENA
  - (T) GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA:  
T3 - kamp; T5 - prateći sadržaji ugostiteljsko-turističke namjene
  - (R6) SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA  
R6 - UREĐENA PLAŽA
  - (Z) ZELENE POVRŠINE
  - (IS) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- PROMET**
- GRANICA ČESTICE PROMETNE POVRŠINE

- UVJETI KORIŠTENJA**
- PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA  
EKOLOŠKA MREŽA NATURA 2000  
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)
- HR 2001021 LUN
  - HR3000179 LUN - PODMORJE

- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**
- ZONA ZAŠTITE KRAJOLIKA KULTURNO  
POVIJESNE CJELINE