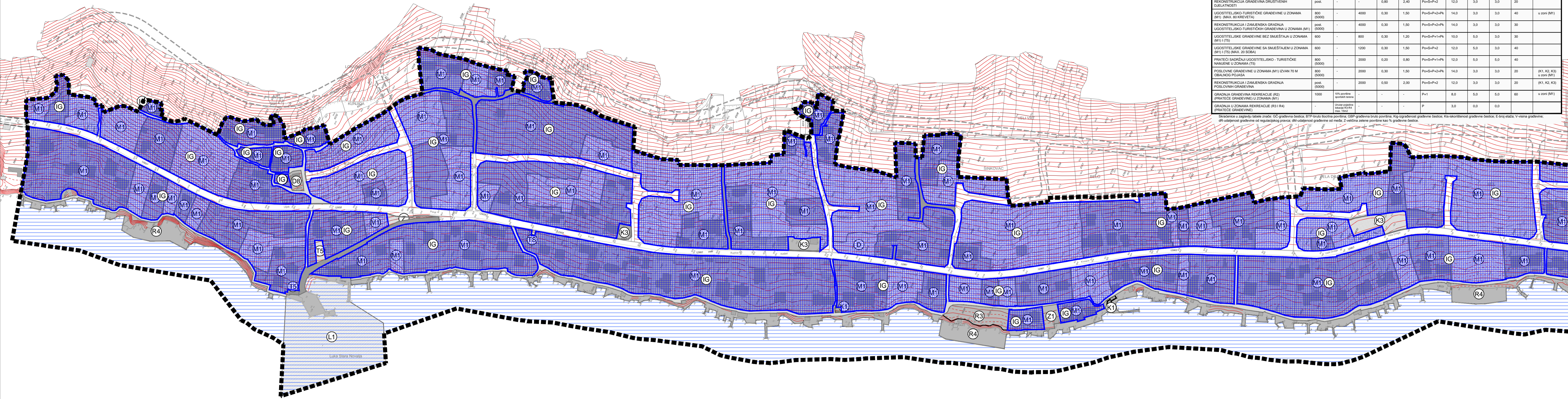


SEKCIJA S-Z



UVJETI GRADNJE U NAMJENSKIM ZONAMA PLANA

VRSTA GRADJEVINE I NAČIN GRADNJE	MIN (MAX) GC	MAX BTP	MAX GBP	MAX KIG	MAX KIS	MAX E	MAX V	MIN dR	MIN dM	MIN Z	NAMJENA	
INDIVIDUALNE STAMBENE - NEODGRADENI DIO NASELJA	400	200-300	600-800	0,25	1,00	PuS-P+1+Ph	9,5	3,0	3,0	30	(S, M)	
INDIVIDUALNE STAMBENE - ODGRADENI DIO NASELJA	300	200-300	800-1000	0,30	1,50	PuS-P+1+Ph	9,5	3,0	3,0 (1,0)	30	(S, M)	
INDIVIDUALNE STAMBENE - ODGRADENI DIO NASELJA	300	200-300	800-1000	0,30	1,50	PuS-P+1+Ph	9,5	3,0	3,0 (1,0)	30	(S, M)	
REKONSTRUKCIJA STAMBENE GRADJEVINE I REKONSTRUKCIJE	poat.	200	800	0,25	1,00	PuS-P+1+Ph	9,5	3,0	3,0 (1,0)	poat.	(S, M)	
GRADJEVINE DRUŠTVENIH DJELATNOSTI U ZONAMA (M1) (M2)	600	-	-	-	1,20	PuS-P+1	8,0	10,0	10,0	40	(S, M)	
REKONSTRUKCIJA GRADJEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	poat.	-	-	-	0,80	2,40	PuS-P+2	12,0	3,0	3,0	20	
USOSTITELJSKI TURISTIČKE GRADJEVINE U ZONAMA (M1) (MAX. 80 KREKETA)	800	-	4000	0,30	1,50	PuS-P+2+Ph	14,0	3,0	3,0	40	V (DOP. M1)	
REKONSTRUKCIJA I ZAMJENSKA GRADNJA USOSTITELJSKI TURISTIČKE GRADJEVINE U ZONAMA (M1)	poat.	-	4000	0,30	1,50	PuS-P+2+Ph	14,0	3,0	3,0	30		
USOSTITELJSKE GRADJEVINE BEZ SAMEŠTAJA U ZONAMA (M1) (TS)	600	-	800	0,30	1,20	PuS-P+1+Ph	10,0	3,0	3,0	30		
USOSTITELJSKE GRADJEVINE SA SAMEŠTAJEM U ZONAMA (M1) (TS) (MAX. 30 SOB)	600	-	1200	0,30	1,50	PuS-P+2	12,0	3,0	3,0	40		
PRIVREMENI SAMOŠTAJ USOSTITELJSKO - TURISTIČKE NASELJE U ZONAMA (TS)	800	-	2000	0,50	0,80	PuS-P+1+Ph	12,0	6,0	5,0	40		
POSLOVNE GRADJEVINE U ZONAMA (M1) (OVAN 70 M OBRADNOG PROSTORA)	800	-	2000	0,30	1,50	PuS-P+2+Ph	14,0	3,0	3,0	20	(K1, K2, K3) u zoni (M1)	
REKONSTRUKCIJA I ZAMJENSKA GRADNJA POSLOVNIH GRADJEVINA	poat.	-	2000	0,50	2,00	PuS-P+2	12,0	3,0	3,0	20	(K1, K2, K3)	
GRADNJA U ZONAMA REKREACIJE (R3) (R4) (PRATEĆE GRADJEVINE)	1000	-	-	-	-	P+1	8,0	3,0	3,0	60	V (DOP. M1)	

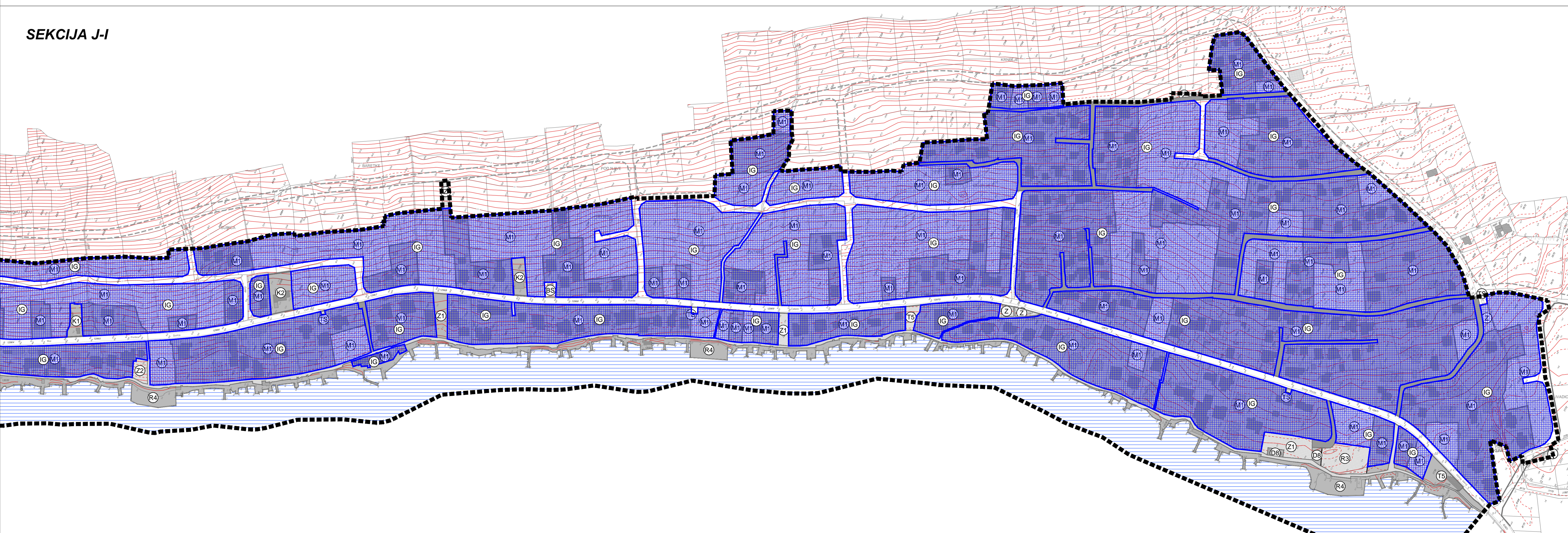
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA STARA NOVALJA - IZMJENE I DOPUNE -



SEKCIJA S-Z | SEKCIJA J-I

- GRANICE**
- GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE pojas na kopnu 70 metara od obalne linije
- NAČIN I UVJETI GRADNJE**
- SAMOSTOJEĆA GRADNJA - INDIVIDUALNA STAMBENA GRADNJA

SEKCIJA J-I



IZMJENE I DOPUNE:

- izmjena u skladu sa planiranim novim prometnicama
- izmjene u skladu sa tekstualnim dijelom - Odredbama za provođenje

PRIJEDLOG PLANA

Županija:	LIČKO - SENJSKA ŽUPANIJA
Općina:	GRAD NOVALJA
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA STARA NOVALJA
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
"Županijski glasnik", br. 11/15	"Županijski glasnik", br.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
	od:
	do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Gordana Vuković, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br.153/13)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	Urbani
URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4, 10000 Zagreb, tel. 01/4804-300, fax. 01/4812-708	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
	mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:	
Dunja Ozvatić, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	
Dunja Ozvatić, dipl.ing.arh. Petra Igro, dipl.ing.arh. Nikola Adrović, mag.ing.aedif.	Dean Vučić, ing.geod. Karlo Žebčević, mag.oeool. et. prot.nat./mag.ing.agr.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
	ime, prezime i potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerala:	Pečat nadležnog tijela:
ime, prezime i potpis	