

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) i članka 46. Statuta Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13 i 18/13 i 5/14 – pročišćeni tekst), po pribavljenom mišljenju Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Klasa: 351-01/17-01/29, Urbroj: 2125/1-08-18-06 od 18. travnja 2018. godine gradonačelnik Grada Novalje je dana 19. travnja 2018. godine, donio

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće)

Članak 1.

Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje, i komunalni sustav Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće) (u daljnjem tekstu: UPU naselja Jakišnica), koji je započeo Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće) (objavljena na službenoj internet stranici Grada Novalje).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće) utvrđeno je da UPU naselja Jakišnica neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za UPU naselja Jakišnica.

Članak 2.

Razlozi za izradu i donošenje UPU naselja Jakišnica su sljedeći:

- U Prostornom planu uređenja Grada Novalje određena su građevinska područja naselja (izgrađeni, neizgrađeni dio naselja i neuređeni dio građevinskog područja).
- Odredbe Prostornog plana uređenja Grada Novalje neposredno se primjenjuju u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, dok je za neuređene dijelove građevinskog područja naselja propisana posredna provedba putem dokumenata prostornog uređenja detaljnije namjene (UPU).

Članak 3.

Ciljevi i programska polazišta su:

- Osnovna programska polazišta odnose se na podjelu građevinskog područja naselja Jakišnica na zone stambene namjene, zone mješovite namjene, zone poslovne namjene. Za svaku je zonu potrebno odrediti uvjete gradnje, mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti te uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina.
- Osnovna programska polazišta odnose se na određivanje koridora novih prometnica unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja te proširivanje postojećih prometnica unutar

izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskog područja prema uvjetima određenim u Prostornom planu uređenja Grada Novalje te uređenje javnih parkirališta i pratećih sadržaja.

- U Planu je potrebno odrediti koridore komunalne i druge infrastrukture te uvjete gradnje (vodovodne mreže, kanalizacije, elektroopskrbe – uvjeti uređenja za javnu rasvjetu, uvjeti izgradnje trafostanica, telekomunikacijski sustavi, uvjeti gradnje javnih govornica) i predvidjeti koridore planirane infrastrukture.

- Unutar građevinskog područja naselja Jakišnica (izrađenih i neizgrađenih dijelova) potrebno je odrediti:

- područja za stambenu namjenu,
- područja za javnu i društvenu namjenu,
- prostore pretežito poslovne namjene (K1, K2, K3) za gradnju uslužnih, trgovačkih, komunalno-servisnih objekata,
- područja sportsko-rekreacijske namjene (R) (igrališta, parkovne površine, šetnice),
- prometne površine i infrastrukturne građevine kao dijelovi prometno-komunalnog sustava naselja (IS),
- prostore javnih zelenih površina za realizaciju parkova, igrališta i vrtova (Z1, Z2 i Z3) uključivo zaštitno zelenilo u naseljima (Z).

Članak 4.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel je zatražio mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, a koje su navedene u privitku koji čini sastavni dio ove Odluke (Prilog I.).

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (Klasa: 612-07/18-58/89, Urbroj: 517-07-2-2-18-2 od 28. ožujka 2018. godine) da za Urbanistički plan uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i da je Urbanistički plan uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), prihvatljiv za ekološku mrežu.
2. Mišljenje Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Odsjeka za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Klasa: 351-01/17-01/29, Urbroj: 2125/1-08-18-04 od 10. travnja 2018. godine, da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće).
3. Mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću (Klasa: 612-08/16-10/0452, Urbroj: 532-04-02-12/5-18-04 od 07. veljače 2018. godine) da ostaju pri smjernicama i uvjetima iznesenim u očitovanju na zahtjev za donošenje mišljenja vezanog uz odluku o izradi UPU naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), (Klasa: 612-08/16-10/0452, Urbroj: 532-04-02-12/5-16-02 od 26. listopada 2016. godine).
4. Mišljenje Državne uprave za zaštitu i spašavanje (Klasa:350-02/18-01/04, Urbroj: 543-05-01-18-2 od 12. veljače 2018. godine) da u odnosu na zakonsku regulativu ne mogu iskazati potrebu za izradom strateške procjene utjecaja na okoliš vezano za područje civilne zaštite.

5. Mišljenje HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektrolika Gospić, (Znak: 401900101/674/18LV od 01. veljače 2018., da s obzirom na elektroenergetsku infrastrukturu koja će se izgraditi na području obuhvata UPU naselja Jakišnica nema potrebe za izradu strateške procjene utjecaja na okoliš.
6. Mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana (Klasa: 351-03/18-01/70, Urbroj: 374-3304-1-18-2/LP/ od 09. veljače 2018. godine) da za UPU naselja Jakišnica nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
7. Mišljenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (Klasa:350-01/18-02/51, Urbroj: 531-05-1-18-2 od 12. veljače 2018. godine) da za Urbanistički plan uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), ne sudjeluje u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš za planove lokalne razine.
8. Mišljenje MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (Broj: 511-04-04-11-1208/2-18.I.K. od 26. veljače 2018. godine) da za UPU naselja Jakišnica u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 5.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), Upravni odjel je uz razloge i ciljeve za izradu UPU naselja Jakišnica iz članka 2. i 3. ove Odluke te mišljenja tijela iz članka 4. ove Odluke naročito uzeo u obzir sljedeće činjenice:

Sukladno kriterijima za utvrđivanje značajnog utjecaja iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17), u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, utvrđeno je da se na području obuhvata urbanističkog plana ne nalazi ni jedno područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13 i 15/18).

Sagledan je mogući utjecaj UPU naselja Jakišnica na sastavnice okoliša te s obzirom na navedene razloge izrade predmetnog Plana te da se Plan izrađuje i donosi za područje građevinskog područja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće) izvan zaštićenog područja, utvrđeno u Prostornom planu uređenja Grada Novalje, odnosno prostornom planu više razine, s kojim Plan mora biti usklađen., utvrđeno je da se uz primjenu mjera zaštite okoliša i prirode iz važećeg plana višeg reda predmetni Plan vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš i prirodu.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži ("Narodne novine" broj 124/13 i 105/15) obuhvat Plana nalazi se unutar područja ekološke mreže HR2001021 Lun. Prijetnje, pritisci i aktivnosti (promjena staništa i gradnja) detektirane na području ekološke mreže kao i razlozi ugroženosti ciljeva očuvanja nisu povezani s ciljevima i programskim polazištima Plana koji je prethodno definiran Prostornim planom uređenja Grada Novalje kao građevinsko područje naselja.

Uzevši u obzir da se navedeni Plan nalazi u građevinskom području naselja te uzevši u obzir karakteristike područja ekološke mreže HR2001021 Lun (ciljeva očuvanja i razloga njihove ugroženosti) može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja navedenog područja ekološke mreže.

U sklopu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Ministarstvo zaštite okoliša i energetike dalo je mišljenje da se može isključiti značajan utjecaj predmetnog Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je dano mišljenje da je Urbanistički plan uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), prihvatljiv za

ekološku mrežu (Klasa: 612-07/18-58/89, Urbroj: 517-07-2-2-18-2 od 28. ožujka 2018. godine).

Planirani UPU naselja Jakišnica omogućiti će realizaciju planiranih sadržaja te time doprinijeti razvoju gospodarstva, a bez značajnijeg narušavanja standarda kakvoće okoliša i bez značajnijeg kumulativnog utjecaja na prirodu. Ovim Planom se granice građevinskog područja ne mogu mijenjati, već se određuje korištenje i namjena površina, uvjeti gradnje, mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti te uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina, a u okviru granice građevinskog područja naselja utvrđenog u Prostornom planu uređenja Grada Novalje.

Iz svega navedenog u ovoj točki, zaključeno je da UPU naselja Jakišnica neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš te se utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za UPU naselja Jakišnica.

Članak 6.

Upravni odjel Grada Novalje će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08), objavom na službenim internet stranicama Grada Novalje.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenoj internet stranici Grada Novalje, www.novalja.hr

Klasa: 350-03/16-01/01
Urbroj:2125/06-01/01-18-28
Novalja, 19. travnja 2018.

GRADONAČELNIK

Ante Dabo, v.r.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje s ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće) na okoliš

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Senj, Šumarija Pag,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika – Gospić,
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije,
- MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić,
- Komunalije d.o.o., Novalja,
- Arburoža d.o.o., Novalja
- HAKOM-Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
- Turistička zajednica Grada Novalje,
- Ured državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Novalja,
- HT-Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu,
- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo,
- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije,
- Zavod za javno zdravstvo Ličko-senjske županije,
- Lučka uprava Novalja.