



ŽUPANIJSKI GLASNIK

LIČKO – SENJSKE ŽUPANIJE

ISSN 1847 – 5876

Godište XXXI

Broj 35

Gospić, 22. prosinca 2023.

Izlazi prema potrebi

S A D R Ž A J

AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE

1.	II. Izmjene i dopune Proračuna Grada Novalje za 2023. godinu	2594
2.	Proračun Grada Novalje za 2024. i projekcije za 2025. i 2026. godinu	2621
3.	Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Novalje za 2024. godinu	2665
4.	Odluka o davanju suglasnosti na statusnu promjenu - pripajanje trgovačkog društva KOMUNALIJE d.o.o. društvu VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE – JUŽNI OGRANAK d.o.o. Senj	2666
5.	Odluka o donošenju VI. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje	2667
6.	Odluka o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje	2671

Članak 2.

Obvezuje se gradonačelnik Grada Novalje prije potpisivanja Odluke Skupštine društva KOMUNALJE d.o.o. o davanju suglasnosti na Ugovor o pripajanju i potpisivanja Društvenog ugovora društva VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE – JUŽNI OGRANAK d.o.o. dostaviti Gradskom vijeću Grada Novalje konačni nacrt Ugovora o pripajanju i Društvenog ugovora radi davanja suglasnosti na iste.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom njezina donošenja, a objaviti će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije,

KLASA: 024-02/23-01/86
URBROJ: 2125-6-02-23-1
Novalja, 20. prosinca 2023. godine

Predsjednik Vijeća
Matej Guščić, struč.spec.oec., v.r.

U skladu sa člancima 107., 108., 109. i 110. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), a sukladno Odluci o izradi VI. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 29/22), Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o izradi VI. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 23/23) i suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA:350-02/23-014/26; URBROJ: 531-08-1-1-23-6, od 15. prosinca 2023.), Gradsko vijeće Grada Novalje je temeljem članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 8/21 i 31/21), na XIX. sjednici održanoj 20. prosinca 2023. godine, donijelo

ODLUKU**o donošenju VI. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Donose se VI. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 21/07, 09/15, 22/16, 18/20 i 29/22), u daljnjem tekstu „Plan“.

Elaborat Plana izradio je i ovjerio stručni izrađivač – Urbanistički institut Hrvatske, d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Plan je sadržan u elaboratu VI. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, a sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela Plana te priloga kako slijedi:

Tekstualni dio Plana - Odredbe za provedbu Plana

Grafički dio Plana:

kartografski prikazi 1:25000

2. Korištenje i namjena površina

5. Građevinska područja naselja 1:5000

5.1.1. Građevinska područja naselja Lun - Tovarnele, Lun

5.1.2. Građevinska područja naselja Lun - Guriel, Dudići, Mulobedenj

5.3.1. Građevinsko područje naselja Novalja-Bonaparte, Vidasovi Stani

5.3.2. Građevinsko područje naselja Novalja-Dabovi Stani

5.3.4. Građevinsko područje naselja Novalja i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene Čiponjac

kartografski prikazi s detaljnošću UPU-a za naselje Bonaparte 1:2000

7.1. Korištenje i namjena površina

7.2.A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža- promet, pošta, elektroničke komunikacije i elektroenergetski sustav

7.2.B. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža- vodnogospodarski sustav

7.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

7.4. Način i uvjeti gradnje

Obrazloženje Plana**II. ODREDBE ZA PROVEDBU PLANA****Članak 3.**

U članku 26. dodaje se novi stavak 9. koji glasi:

„(9) Na lokaciji Bonaparte utvrđeno je građevinsko područje naselja s detaljnošću UPU-a prikazano na kartografskim prikazima „7.1.-7.4.“ u mjerilu 1:2000. Na navedenim površinama moguća je neposredna provedba prema uvjetima iz članka 37a. ovog Plana.“

Članak 4.

U članku 29. stavak 8. alineja 3. mijenja se na način da se broj „0,25“ zamjenjuje brojem „0,30“ te se dodaje nova alineja 10. koja glasi: „*iznimno do sporednog puta na k.č. br. 2792 k.o. Novalja-nova minimalna udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 3,0 m*“.

Članak 5.

U članku 33. stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) *Iznimno od prethodnog stavka na k.č. br. 1002/7, 1002/8, 1002/11 i dijelu 1002/10 k.o. Novalja dozvoljava se gradnja lječilišnog hotela prema sljedećim uvjetima: $Kig = 0,8$, $Kis=3,6$, visina $V=Po+P+3+Pk/Ku$ i 14,0 m od terena do vijenca. Uvučeni kat (Ku) moguće je graditi prema sljedećim uvjetima:*

- *tako da zauzima najviše 50% brutto tlocrtne površine donje etaže,*
- *visine najviše 4,0 m te*
- *smjestiti na način da je uvučen sa svih strana podjednako u odnosu na gabarite donje etaže osim vertikalnih komunikacija.*

Ova iznimka odnosi se samo u slučaju izgradnje hotela.“

Članak 6.

Nakon članka 37. dodaje se novi članak 37a. koji glasi:

„Članak 37a.

Uvjeti provedbe zahvata unutar obuhvata naselja Bonaparte s detaljnošću urbanističkog plana uređenja

- (1) Detaljna namjena i način korištenja površina te razgraničenje, razmještaj pojedinih javnih i drugih površina prikazani su na kartografskom prikazu 7.1. Korištenje i namjena

Namjena površina	Oznaka	Površina (ha)	Udio (%)
Stambena namjena	S	2,70	91,21
Površine prometnica		0,26	8,79
Sveukupno obuhvat		2,96	100

Način i uvjeti gradnje stambenih građevina (S)

- (3) Na građevnoj čestici može se graditi samo jedna individualna stambena građevina s pratećim pomoćnim ili poslovnim objektima.
- (4) Uvjeti i način gradnje stambenih građevina prikazani su na kartografskim prikazima 7.4. Način i uvjeti gradnja, a za koje se utvrđuju sljedeći uvjeti gradnje:
- minimalna površina građevne čestice iznosi 600 m²,
 - maksimalna visina građevine iznosi Po+S+P+Pk ili Po+P+1, odnosno 6,0 m,
 - maksimalna izgrađenost građevne čestice (Kig) iznosi 0,20,
 - maksimalna iskorištenost građevne čestice (Kis) iznosi 0,60,
 - minimalna tlocrtna bruto veličina građevine iznosi 60 m²,
 - minimalna udaljenost građevine od regulacijskog pravca je 3,0 m, a iznimno 1,0 m ako su i susjedne građevine izgrađene bliže od 3,0 m,
 - minimalna udaljenost građevine od rubova građevne čestice je 3,0 m, a iznimno 1,0 m ako su i druge građevine izgrađene na takav način,,
 - u slučaju kada je udaljenost objekta od granice susjedne čestice manja od 3,0 m, na stambenoj se građevini ne smiju graditi otvori prema susjednoj građevnoj čestici.
 - bruto tlocrtna površina:
 - 200 m² za građevne čestice površine do 2000 m²,
 - 300 m² za građevne čestice površine veće od 2000 m²,
 - dozvoljena je gradnja najviše 2 stambene jedinice u kojima je moguća ugostiteljska djelatnost u domaćinstvu, a nisu dozvoljeni smještajni kapaciteti u sklopu ugostiteljske djelatnosti u poslovnom prostoru u okviru individualne stambene građevine,
 - iznimno, za postojeće čestice koje su formirane prije donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-se-njske županije broj 15/18), a koje imaju površinu manju od Planom uvjetovane,

površina u mjerilu 1:2000, a površine su razgraničene na sljedeće namjene:

- stambena namjena (S) i
 - površine prometnica.
- (2) Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina prikazan je u tablici:

utvrđuju se uvjeti gradnje građevina stambene namjene kako slijedi:

- minimalna površina građevne čestice: 300 m² za gradnju samostojećih građevina,
- najveća visina građevine: 4,50 m,
- najveća katnost građevine: S+P ili Po+P,
- maksimalna izgrađenost građevne čestice: 0,2,
- maksimalna iskorištenost građevne čestice: 0,4,
- rekonstrukcija ili izgradnja zamjenske građevine za konstruktivno i sanitarno neadekvatne građevine smještaju se na lokaciju postojeće prethodno uklonjene građevine bez obzira na ostvareni Kig i Kis, te udaljenosti do rubova građevne čestice i regulacijskog pravca, ali uz ograničenje visine sa Po+S+P+Pk ili 6,0 m,
- oblikovanje građevina dozvoljava se izvesti u skladu sa podnebljem, što podrazumijeva obradu vanjskih zidova u kamenu, primjenu kamenih okvira oko otvora, primjenu grilja na otvorima (škure), te izvedbu kosog krova sa pokrovom od kupe kanalice (mediteran crijep). Ostali uvjeti oblikovanja moraju biti u skladu sa člankom 46. Odredbi ovog Plana,
- krovništa koja se izvode kao kosa, izvode se nagiba 20°–25°, sa pokrovom koji je uobičajen za ovo podneblje i krajobrazna obilježja (kupa kanalice), osim u slučaju sanacije postojećih građevina kada je moguća izvedba drugačijeg nagiba ili vrste krova),
- iznimno se u neizgrađenim dijelovima naselja (izvan područja posebnih uvjeta korištenja) dozvoljava i suvremeno oblikovanje s izvedbom ravnog krova, a uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela u Gospiću.
- unutar građevne čestice treba osigurati najmanje 30% zelene površine i sačuvati postojeću vegetaciju,
- unutar građevne čestice treba osigurati parkirališni prostor prema standardima iz članka 71. ovih Odredbi,

- građevna čestica mora imati neposredan pristup na izgrađenu javnu prometnu površinu (javnu cestu – lokalnu, nerazvrstanu ili ulicu u naselju) ili onu za čiju je izgradnju izdana pravomoćna građevna dozvola. Prometnom površinom smatra se cesta koja služi za promet vozila, a minimalne je širine prema stavku (10) i (11) ovog članka,
 - iznimno kod postojećih građevina, unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, kod postojećih građevina koje nemaju ili ne mogu imati kolni pristupni put, neposrednim pristupom smatra se pješački put ili stepenište širine najmanje 2,5 m.
- (5) Rekonstrukcija građevine unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja moguća je i u slučaju da je postojeća izgrađenost čestice veća od one dopuštene u stavku 4. na način da se postojeća izgrađenost zadržava, a za ostale uvjete gradnje primjenjuju se uvjeti iz ovog članka.
 - (6) Uz osnovnu građevinu stambene namjene moguće je graditi i pomoćne građevine kao što su garaže, ljetne kuhinje, kotlovnice, spremišta, nadstrešnice, vrtni paviljoni, bazeni, sabirne (septičke) jame, otvorena ognjišta i sl. sukladno članku 41. ovih Odredbi.
 - (7) Pješačke i kolne staze, parkirališta, uređaj za prihvat otpadnih voda, cisterne za vodu, bunari, bazeni (ukopani u tlo ili visine do najviše 1,0 m od najniže točke konačno zavrnatog terena kod gradnje na kosom terenu, neovisno o njihovoj površini), površine za rekreaciju (tenis igrališta i sl.), pergole i brajde, vrtno sjenice, slobodnostojeće ili sa zgradom konstruktivno povezane nadstrešnice, tlocrtno površine do 20 m², izvan tlocrtnih gabarita postojeće zgrade te rezervoari za gorivo ili plin sa zaštitnim elementima ne uračunavaju se u izgrađenu površinu građevne čestice.
 - (8) Prilikom izgradnje građevina unutar dijelova naselja koji su zaštićeni prema posebnom zakonu (povijesne ruralne cjeline) treba ishoditi i posebne uvijete nadležnog konzervatorskog odjela.

Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske, elektroenergetske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

- (9) Prometno rješenje načelno je prikazano na kartografskom prikazu 7.2.A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža- prometna i elektronička komunikacijska mreža u mjerilu 1:2000, a moguće su izmjene sukladno projektnoj dokumentaciji.
- (10) Prometnice unutar izgrađenog dijela građevinskog područja Bonaparte zadržavaju se kao povijesni putevi u postojećoj širini kao kolno-pješačke površine. Na kartografskom prikazu 7.2.A. Prometna, ulična i komunalna infra-

strukturna mreža- prometna i elektronička komunikacijska mreža predloženo je buduće širenje postojećih prometnica na širinu od 4,5 m za što je potrebno ishoditi posebne uvjete nadležnog konzervatorskog odjela.

- (11) Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja širina nerazvrstanih prometnica (naseljskih ulica) iznosi minimalno 7,5 m što uključuje kolnik širine 6,0 m i jednostrani pješački nogostup 1x1,50 m.
- (12) Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet, pri čemu se na jednu građevnu česticu može realizirati najviše jedan kolni ulaz najveće širine 4,0 m.
- (13) Promet u mirovanju rješava se na vlastitim građevnim česticama sukladno normativu određenom u članku 71. ovih Odredbi.
- (14) Pješačke površine predviđene su u okviru novoplaniranih javnih prometnih površina, a najmanja širina nogostupa iznosi 1,5 m. Sve pješačke površine moraju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva, a sve u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osoba s invaliditetom i smanjenje pokretljivosti.
- (15) Gradnja elektroničke komunikacijske, elektroenergetske i komunalne infrastrukturne mreže načelno su prikazane na kartografskim prikazima 7.2.A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža- prometna i elektronička komunikacijska mreža i 7.2.b. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža- vodnogospodarski sustav, a provodit će se sukladno odredbama za provedbu ovog Plana.
- (16) Za naselje Bonaparte ne postoji dostupan izgrađeni sustav javne kanalizacije. Do izgradnje javne kanalizacijske mreže, građevine se spajaju na individualne uređaje (sabrne jame) do veličine 10 ES, a na način prihvatljiv sa aspekta zaštite okoliša.
- (17) Osim komunalne infrastrukture iz prethodnog stavka moguća je gradnja i drugih vodova koji nisu planirani, a sve ovisno o utvrđenim potrebama.
- (18) Prilikom izgradnje infrastrukturnih građevina unutar dijelova naselja koji su zaštićeni prema posebnom zakonu (povijesne ruralne cjeline) treba ishoditi i posebne uvijete nadležnog konzervatorskog odjela.“

Članak 7.

- (1) U članku 43. stavku 9. alineji 2, podalineja 1. i 2. mijenjaju se i glase:
 „- osnovna zgrada hotela (k.č. 1755/1 i 1765/2 k.o. Novalja):
 -maksimalna izgrađenost građevne čestice iznosi najviše $kig=1$,“
- (2) U članku 43. stavku 9. alineji 2, podalineja 4. se briše.

Članak 8.

- (1) U članku 67. iza stavka 11. dodaju se novi stavci 12. i 13. koji glase:

„(12) Iznimno se na k.č. br. 978 k.o. Novalja zbog zatečenog stanja dozvoljava gradnja doma mladih „Rimska kava“ na 0,0 m od granica građevne čestice bez mogućnosti izvođenja otvora na toj udaljenosti i 0,0 m od regulacijske linije, a maksimalna visina građevine je P ili 6,5 m, uz obaveznu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.

(13) Građevine društvene djelatnosti osim onih navedenih u stavku 1. i 2. ovog članka mogu se graditi i unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske poslovne namjene na lokaciji Čiponjac prema prostornom planu užeg područja. Iznimno, na uređenoj građevinskoj čestici neposrednom provedbom ovog plana (bez prethodne izmjene UPU-a) mogu se graditi društvene građevine prema uvjetima za gradnju poslovnih građevina iz članka 65.a. stavak 1. izuzev sljedećih:

- najveća visina ograničena je na P+1 (prizemlje + jedna etaža) ili 12,0 m, a prema potrebi i s podrumom i/ili suterenom i/ili potkrovljem/uvučenim katom,
- maksimalni koef. izgrađenosti iznosi 0,4, a maksimalna iskorištenost građevne čestice ograničava se s $K_{is}=1,20$,
- minimalno 30% površine građevne čestice treba ozeleniti u formi ukrasnog i visokog zaštitnog zelenila.“

Članak 9.

Nakon članka 67. dodaje se novi članak 67a. koji glasi:

„Iznimno se na k.č. 1772/2, 1772/3, 1772/4 i 1772/17 sve k.o. Novalja u svrhu izgradnje medicinsko-zdravstvenog centra sa sanatorijem dozvoljava izgradnja prema sljedećim uvjetima:

- unutar medicinsko-zdravstvenog centra sa sanatorijem obavezan je smještaj doma za starije i nemoćne osobe za najmanje 50 korisnika, a moguć je smještaj ostalih pratećih sadržaja kao što su lječilišni hotel s pratećim sadržajima, zdravstvena ustanova, specijalna bolnica, zdravstveni wellness, poliklinika, sadržaj fizikalne medicine i drugi oblici zdravstvene namjene,
- najveći dopušteni kapacitet lječilišnog hotela iznosi 49% od ukupnog GBP-a,
- minimalna površina građevne čestice iznosi 2000 m²,
- izgrađenost građevne čestice može iznositi maksimalno 40% njezine površine ($K_{ig} = 0,4$),
- iznimno se za potrebe uređenja pješačkog platoa, a iznad potpuno ukopane podzemne etaže, koji se zbog konstruktivne povezanosti uračunava u BTP, dopušta maksimalna izgrađenost 80% ($K_{ig} = 0,8$) na razini prizemlja,
- maksimalni koef. iskoristivosti nadzemno (K_{isn}) iznosi 2,0,
- visina građevine ograničava se maksimalno s $Po+S+P+2+Pk/Ku$ ili $Po+P+3+Pk/Ku$ odnosno 16,0 m, uvučeni kat (Ku) moguće je graditi prema sljedećim uvjetima:

- tako da zauzima najviše 50% bruto tlocrtne površine donje etaže,
- visine najviše 4,0 m te
- smjestiti na način da je uvučen sa svih strana podjednako u odnosu na gabarite donje etaže osim vertikalnih komunikacija,
- za potrebe izgradnje podzemne garaže može se izvesti više potpuno ukopanih podzemnih etaža pa u slučaju njihovog korištenja kao garažnog prostora predmetni podzemni dio građevine ne ulazi u izračun K_{is} -a, a podzemna garaža može se izvesti ispod čitave građevne čestice na udaljenosti najmanje 1,0 m od međa,
- udaljenost građevine do rubova građevne čestice iznosi minimalno 5,0 m,
- udaljenost građevine od regulacijskog pravca javne prometne površine iznosi minimalno 5,0 m,
- iznimno od prethodne dvije alineje dopušta se zadržavanje zatečene udaljenosti postojeće građevine,
- građevina treba imati direktan pristup sa javne prometne površine minimalne širine 6,0 m, iznimno, zbog naslijeđene situacije moguć je pristup s javne prometne površine manje od 6,0 m,
- uređene zelene površine treba izvesti na minimalno 25 % površine građevne čestice, a u tu površinu se do 5% računa i uređeno zelenilo na platou,
- parkirališne potrebe trebaju biti zadovoljene na građevnoj čestici prema standardu iz članka 71. ovih Odredbi.“

Članak 10.

(1) U članku 71. stavku 2. nakon alineje 7. dodaju se nove alineje 8. i 9. koje glase:

„- Dom za starije i nemoćne 5 mjesta/1000 m² + 1 mjesto/10 kreveta
- Zdravstvena namjena i rehabilitacija 15 mjesta/1000 m²“

(2) Dosadašnje alineje 8. – 17. postaju alineje 10. – 19.

(3) U dosadašnjoj alineji 13. koja postaje alineja 15. u navodnicima iza brojke 2 brišu se brojevi „46“.

Članak 11.

(1) U članku 75. stavku 2. točki A) brišu se alineje 2. - 4.

Članak 12.

- (1) U članku 82. stavak 4. mijenja se na način da se nakon teksta „SN kabela“ briše tekst: „10“ te se oko broja „20“ brišu znakovi zgrade.
- (2) Stavak 5. mijenja se na način da se nakon teksta „smjernice za izgradnju TS“ briše tekst: „10“ te se oko broja „20“ brišu znakovi zgrade, a nakon teksta uz javnu prometnu površinu dodaje se tekst: „ili sa osiguranim pristupom do javne površine u širini od minimalno 3,0 m“.

- (3) Nakon stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„(6) *Gradnja elektroenergetskih objekata dopušta se u čitavom obuhvata Plana bez obzira na namjenu, a sve sukladno posebnim uvjetima i projektnoj dokumentaciji.*“

Članak 13.

U članku 85. stavku 14. briše se tekst: „do visine najviše 2,0 m iznad sljemena krova“.

Članak 14.

(1) U članku 117. stavku 1. alineja 7. mijenja se na način da se na kraju alineje briše zarez i dodaje tekst: „te“

(2) Dodaje se nova alineja 8. koja glasi: „na drugim područjima na kojima je to dozvoljeno ovim Odredbama,“

(3) Dosadašnja alineja 8. postaje alineja 9.

Članak 15.

(1) U članku 123. stavak 3. pod naslovom „2.1. Urbanistički planovi uređenja (UPU)“ brišu se točke 6. i 27.

(2) U stavku 123. u poglavlju „3. Sadržajno-tematska podjela urbanističkih i detaljnih planova uređenja (UPU, DPU)“ u točki A. briše se „Urbanistički plan uređenja za područje GP Bonaparte“.

Članak 16.

(1) U poglavlju „4.1.6. Izrada UPU-a za dio izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene Čiponjac“ u stavku 2. na kraju alineje 3. dodaje se tekst koji glasi: „a najveća visina društvenih građevina ograničena je na P+1 (prizemlje + jedna etaža) ili 12,0 m, a prema potrebi i s podrumom i/ili suterenom i/ili potkrovljem/uvučenim katom,“

(2) Nakon alineje 4. dodaje se nova alineja 5. koja glasi: „maksimalna iskorištenost građevne čestice na kojima se grade društvene građevine ograničava se sa $K_{is}=1,20$,“

(3) Dosadašnje alineje 5.-17. postaju alineje 6.-18.

(4) Dosadašnja alineja 16. koja postaje alineja 17. mijenja se na način da se na kraju alineje dodaje tekst: „iznimno minimalno 30% površine građevne čestice na kojima se grade društvene građevine,“.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

(1) Provedbu i realizaciju postavki VI. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje operativno će provoditi upravne i stručne službe Grada.

(2) Praćenje provođenja ovih Ciljanih izmjena i dopuna obavljati će Gradonačelnik i Gradsko vijeće Grada Novalje, preko dokumenata praćenja stanja u prostoru čime će se utvrditi

mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem periodu njegove primjene.

- (3) Stručne službe Grada će prema potrebi Gradonačelniku i Gradskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju ovih Ciljanih izmjena i dopuna, sa prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

Članak 18.

(1) Danom stupanja na snagu VI. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje prestaju važiti dijelovi Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 21/07, 09/15, 22/16, 15/18, 18/20 i 29/22), izmijenjeni ovim Izmjenama i dopunama.

(2) Ove Ciljane izmjene i dopune sa neizmijenjenim dijelovima PPUG Novalja čine cjeloviti prostorno-planski dokument za daljnju provedbu prostornog uređenja i gradnju na prostoru Grada Novalje.

Članak 19.

Izvornik VI. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje, kojeg je donijelo Gradsko vijeće Grada Novalje, potpisano od predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u arhivi Grada Novalje, dok se preostali primjerci dostavljaju nadležnom Ministarstvu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije i Zavodu za prostorno uređenje Ličko-senjske županije.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 024-02/23-01/93

URBROJ: 2125-6-02-23-1

Novalja, 20. prosinca 2023. godine

Predsjednik Vijeća
Matej Guščić, struč.spec.oec., v.r.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 8/21 i 31/21), Gradsko vijeće Grada Novalje na XIX. sjednici održanoj 20. prosinca 2023. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

0. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje, (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).