



ŽUPANIJSKI GLASNIK

LIČKO – SENJSKE ŽUPANIJE

ISSN 1847 – 5876

Godište XXXII

Broj 27

Gospić, 5. prosinca 2024.

Izlazi prema potrebi

S A D R Ź A J

AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE

1.	Izveštaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za prvo polugodište 2024. godine	1843
2.	Odluka o davanju suglasnosti na potpisivanje dokumentacije u postupku pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga na uslužnom području broj 28	1884
3.	Odluka o donošenju II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor	1884
4.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje	1890
5.	Odluka o prodaji dijelova nekretnina kčbr. 1757/1, kčbr. 1756/16, kčbr. 1759, kčbr. 1758/1 i kčbr. 1758/2 sve k.o. Novalja-I	1892
6.	Odluka o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Gradske knjižnice Novalja	1892

AKT GRADONAČELNIKA GRADA NOVALJE

1.	Etički kodeks službenika i namještenika Grada Novalje	1893
----	---	------

Iza stavka (2) dodaje se novi stavak (3) koji glasi:
 „(3) Zbog evidentiranih pojedinih kulturnih dobara iz prethodnog stavka, provedbom Plana potrebno je izvršiti terenski arheološki pregled (arheološko rekognosciranje) koji će rezultirati izradom stručnog elaborata kulturne baštine za cijelo navedeno područje, odnosno za pojedinačne zahvate.“

Dosadašnji stavak (3) postaje stavak (4).

Članak 51.

U članku 57. u stavku (1) iza riječi „sklopu“ briše se riječ: „koridora“.

Članak 52.

U članku 58. u stavku (1) tekst: „Prostornog plana uređenja Grada Novalje“ zamjenjuje se riječju: „Plana“.

Članak 53.

U članku 61. u stavku (4) riječ: „stacionarnih“ zamjenjuje se riječju: „nepokretnih“.

Članak 54.

U članku 65. u stavku (3) iza riječi „požara“ dodaje se tekst: „i eksplozije“, a tekst: „Grada Novalje“ zamjenjuje se riječju: „Plana“.

Članak 55.

U članku 69. u stavku (4) iza riječi „ljudi“ briše se zarez, a iza riječi „rušenja“ dodaje se tekst: „(zaštitne zelene površine te zone slobodne od urušavanja građevina)“.

Članak 56.

U članku 70. brišu se stavci (3) i (4).

Članak 57.

Iza članka 70. i podnaslova: „Mjere posebne zaštite“ dodaje se članak 70a. koji glasi:

(1) Zahtjevi civilne zaštite se u Planu odnose na mjere kojima se broj, opseg i posljedice prirodnih, tehničko-tehnoloških i ekoloških prijetnji i opasnosti svedu na najmanju moguću mjeru.

(2) Mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provodi Grad Novalja sukladno sljedećim zakonskim i podzakonskim propisima:

- Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Novalju,
- Zakon o sustavu civilne zaštite („NN“ br. 82/15, 118/18 i 31/20),
- Zakon o prostornom uređenju („NN“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23),
- Zakon o zaštiti okoliša („NN“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18),
- Zakon o zaštiti od požara („NN“ br. 92/10),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („NN“ br. 29/83, 36/85, 42/86),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („NN“ br. 69/16),
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („NN“ br. 69/16),

- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („NN“ br. 44/14 i 31/17).

Članak 58.

U članku 72. u stavku (4) tekst: „Zakonom o zaštiti i spašavanju“ zamjenjuje se tekstom: „Zakonom o civilnoj zaštiti“.

Članak 59.

U članku 73. briše se stavak (1) i stavak (2).

Dosadašnji stavak (3) postaje stavak (1), a stavak (4) postaje stavak (2).

Članak 60.

U članku 74. u stavku (2) riječ: „provedenje“ zamjenjuje se riječju: „provedbe“.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 61.

Danom stupanja na snagu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor prestaju važiti dijelovi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 11/12 i 30/20), izmijenjeni ovim izmjenama i dopunama.

Članak 62.

Izvornik II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor, koje je donijelo Gradsko vijeće Grada Novalje, potpisano od predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u arhivi Grada Novalje, dok se preostali primjerci dostavljaju nadležnom Ministarstvu, Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije i Zavodu za prostorno uređenje Ličko-senjske županije.

Članak 63.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 024-02/24-01/64
 URBROJ: 2125-6-02-24-1
 Novalja, 28. studenoga 2024. godine

Predsjednik Vijeća
 Matej Gušćić, struč.spec.oec., v.r.

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju („NN“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko – senjske županije broj 8/21 i 31/21), Gradsko vijeće Grada Novalje na XXV. sjednici, održanoj 28. studenog 2024. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko – senjske županije broj 35/23), u daljnjem tekstu Odluka.

Članak 2.

U članku 3. stavku 1. Odluke mijenjaju se alineje 1, 2, i 5 kako slijedi:

U alineji 1 nakon teksta "Guriel (oznake UPU 1)" briše se znak zareza i zamjenjuje se tekstem "i", a nakon teksta "Dudići (oznake UPU 2)" briše se tekst: "i Mulobedenj (oznake UPU 3)"

U alineji 2 nakon teksta "Šonjevi Stani (oznake UPU 4)" briše se tekst: "i Borovići Stani (oznake UPU 5)".

U alineji 5 briše se tekst: "Škuncini Stani - sjever (oznake UPU 9) i" te se nakon teksta „Šankovi Stani“ dodaje tekst „(UPU 26)“.

U članku 3. stavku 1. Odluke dodaju se nove alineje 9 -13 koje glase:

- „revizija obuhvata i uvjeta uređenja i gradnje građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja – kamp (T3) Ogradice,
- „revizija obuhvata i uvjeta uređenja i gradnje građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja (T3) – kamp Dražica,
- supstitucije građevinskog područja sukladno inicijativama,
- razmatranje planiranja alternativnog pristupa kampu Straško,
- utvrđivanje područja zaštite istočnog dijela obale od Novalje do Luna, zaštita od neplanske gradnje izvan građevinskih područja.“

Članak 3.

U članku 5. stavak 2. Odluke mijenja se i glasi:

„(2) Građevinska područja malih dijelova naselja i zaseoka (Stani) imaju obavezu izrade i donošenja urbanističkog plana uređenja.

U neizgrađenim neuređenim dijelovima građevinskog područja se ne mogu izdavati akti o gradnji prije donošenja urbanističkog plana uređenja, a zbog postojeće neadekvatne infrastrukturne opremljenosti (širina postojećih puteva-klanaca) većina neizgrađenih područja u zaseocima i stanima je označena kao neuređeno neizgrađeno građevinsko područje.

Kako se ne bi za svako pojedinačno građevinsko područje izrađivao zasebni urbanistički plan kroz ove izmjene i dopune prostornog plana će se utvrditi obuhvati te uvjeti gradnje i uređenja s detaljnošću UPU-a za građevinska područja navedena u članku 3. i.6. ove Odluke.“

U članku 5. Odluke dodaju se novi stavci 3 - 6 koji glase:

“(3) Na lokaciji Ogradice, Prostornim planom uređenja Grada Novalje utvrđeno je građevinsko područje ugostiteljsko - turističke namjene izvan naselja – kamp (T3) zajedno sa zonom sportsko – rekreacijske namjene i privezištem te je na navedenim površinama moguća neposredna provedba PPUG-a temeljem uvjeta za gradnju i uređenje koji su propisani s detaljnošću UPU-a. Od donošenja zadnjih izmjena i dopuna PPUG-a u odnosu na vlasničke

odnose te potrebe turističkog tržišta promijenile su se okolnosti koje utječu na daljnji razvoj kampa zbog čega se javila potreba za revizijom obuhvata i uvjeta uređenja i gradnje u skladu s kvalitativnim značajkama prostora, a sukladno Zakonu o prostornom uređenju te Prostornom planu Ličko – senjske županije („Županijski glasnik“ br. 16/02, 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15 - pročišćeni tekst, 6/16, 15/16 - pročišćeni tekst, 9/17- pročišćeni tekst, 29/17 - ispravak, 20/20 i 3/21).

(4) Na lokaciji kampa Dražica, Prostornim planom uređenja Grada Novalje utvrđeno je građevinsko područje ugostiteljsko - turističke namjene izvan naselja – kamp (T3) zajedno sa zonom sportsko – rekreacijske namjene i privezištem te je za predmetno područje izrađen i donesen Urbanistički plan uređenja kampa Dražica („Županijski glasnik“ Ličko senjske-županije broj 2/12, 9/17 i 33/22).

Od donošenja zadnjih izmjena i dopuna urbanističkog plana ukazuje se potreba za revizijom granica obuhvata i uvjeta uređenja i gradnje u skladu s kvalitativnim značajkama prostora, a sukladno Zakonu o prostornom uređenju te Prostornom planu Ličko – senjske županije („Županijski glasnik“ br. 16/02, 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15 - pročišćeni tekst, 6/16, 15/16 - pročišćeni tekst, 9/17- pročišćeni tekst, 29/17 - ispravak, 20/20 i 3/21).

(5) Zbog velikog opterećenja prometa u ljetnim mjesecima, Planom će se razmotriti mogućnost planiranja alternativnog pristupa kampu Straško.

(6) Na području istočnog dijela obale od Novalje do Luna prisutan je veliki pritisak na gradnju građevina izvan građevinskog područja. Ovaj dio predstavlja značajan i vrijedan krajolik te je već u važećem Planu utvrđen kao zona zaštite krajolika kulturno povijesne cjeline te područje predloženo za zaštitu – značajni krajobraz. Planom će se jasno utvrditi uvjeti zaštite ovog područja od neplanske gradnje.“

Članak 4.

U članku 6. stavku 1. Odluke mijenjaju se alineje 1, 2, i 5 kako slijedi:

U alineji 1. nakon teksta "Guriel (oznake UPU 1)" briše se znak zareza i zamjenjuje se tekstem "i", a nakon teksta "Dudići (oznake UPU 2)" briše se tekst: "i Mulobedenj (oznake UPU 3)".

U alineji 2. nakon teksta "Šonjevi Stani (oznake UPU 4)" briše se tekst: "i Borovići Stani (oznake UPU 5)".

U alineji 5. briše se tekst: "i Škuncini Stani - sjever (oznake UPU 9)".

U članku 6. stavku 1. Odluke dodaju se nove alineje 9 - 13 koje glase:

- " - revizija obuhvata i uvjeta uređenja i gradnje za građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja Ogradice, uz utvrđivanje prostora za daljnji razvoj odnosno proširenje sve temeljem Prostornog plana Ličko – senjske županije („Županijski glasnik“ br. 16/02, 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15 - pročišćeni tekst, 6/16, 15/16 - pročišćeni tekst, 9/17- pročišćeni tekst, 29/17 - ispravak, 20/20 i 3/21), i to odredbi članaka 19., 96. i 99.
- „revizija obuhvata i uvjeta uređenja i gradnje građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja – kamp (T3) Dražica,
- supstitucije građevinskog područja sukladno inicijativama,
- razmatranje planiranja alternativnog pristupa kampu Straško,
- utvrđivanje područja zaštite istočnog dijela obale od Novalje do Luna, zaštita od neplanske gradnje izvan građevinskih područja.“

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko–senjske županije.

KLASA: 024-02/24-01/63
URBROJ: 2125-6-02-24-1
Novalja, 28. studenoga 2024. godine

Predsjednik Vijeća
Matej Guščić, struč.spec.oec., v.r.

Na temelju članaka 11. i 12. Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu („Narodne novine“ br. 50/20) u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i člankom 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ broj 8/21 i 31/21) Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana 28. studenoga 2024. godine, donosi

ODLUKU

o prodaji dijelova nekretnina kčbr. 1757/1, kčbr. 1756/16, kčbr. 1759, kčbr. 1758/1 i kčbr. 1758/2 sve k.o. Novalja-I

Članak 1.

Grad Novalja prodaje društvu Prudentia d.o.o., Obala kralja Petra Krešimira IV 17, Novalja, OIB 61692794917, dijelove nekretnina oznake kčbr. 1757/1 dvorište Novalja sa 1788 m² i bazen Novalja sa 99 m², u površini od 623 m², kčbr. 1756/16 dvorište Novalja sa 8174 m², u površini od 577 m², kčbr. 1759 dvorište Novalja sa 2055 m² i bazen Novalja sa 106 m², u površini od 160 m², kčbr. 1758/1 put Novalja sa 539 m² u površini od 259 m², kčbr. 1758/2 put Novalja sa 99 m², u površini od 1 m², sve upisane u zk.ul. 2975 k.o. Novalja-I, sve u skladu sa situacijskim planovima koji se nalaze u prilogu i čine sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Dijelovi nekretnina iz članka 1. ove Odluke prodat će se za iznos kupoprodajne cijene od 138,32 EUR/m² (slovima: stotridesetiosameuraitridesetidvacenta) odnosno prodat će se za ukupan iznos kupoprodajne cijene od 224.078,40 EUR (slovima: dvjestodvadesetičetiritisućesedamdesetiosameuraičetrdesetcenti).

Društvo Prudentia d.o.o. dužno je kupoprodajnu cijenu iz stavka 1. ovoga članka isplatiti u cijelosti u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina na način da 40% kupoprodajne cijene pripada Gradu Novalji i uplaćuje se u njegov proračun, 20% kupoprodajne cijene pripada Ličko-senjskoj županiji i uplaćuje se na njezin račun i 40% kupoprodajne cijene se uplaćuje u Fond za turizam kojim upravlja tijelo državne uprave nadležno za turizam.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke gradonačelnik Grada Novalje sklopit će u ime Grada Novalje kao prodavatelja, ugovor o kupoprodaji nekretnina s društvom Prudentia d.o.o., Obala kralja Petra Krešimira IV 17, Novalja, OIB 61692794917.

Članak 4.

Porez na promet nekretnina, troškove i izdatke vezane za sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina, troškove zemljišnoknjižne i katastarske prijenosa prava vlasništva te druge troškove nastale u vezi sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina snosi društvo Prudentia d.o.o.

Članak 5.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za poslove lokalne samouprave i uprave Grada Novalje.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 024-02/24-01/61
URBROJ: 2125-6-02-24-1
Novalja, 28. studenoga 2024. godine

Predsjednik Vijeća
Matej Guščić, struč.spec.oec., v.r.

Na temelju članka 20. stavka 12. Zakona o knjižnicama i knjižničnoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 17/19, 98/19, 114/22 i 36/24) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ broj 8/21 i 31/21) Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj 28. studenoga 2024. godine, donosi

ODLUKU

o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Gradske knjižnice Novalja

Članak 1.

IVANA KUSTIĆ, dipl. prof. povijesti, Kustići, Porat 20, OIB: 81092074416 imenuje se za vršitelja dužnosti ravnatelja Gradske knjižnice Novalja.