

Z A P I S N I K
SA XVII. SJEDNICE
GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE
održane dana 28. rujna 2023.g. (četvrtak) u Gradskoj vijećnici
s početkom u 09,00 sati

Sjednici nazočni:

Matej Gušćić-predsjednik, Eugen Dabo, Smiljana Čemeljić-Šuljić, Marin Datković, Aleksij Škunca, Teo Veličan, Mladen Tamarut, Ante Dabo, Antonio Datković, Zlatko Vidas, Vesna Šonje Allena

Odsutni vijećnici:

Josip Škunca, Tomislav Vidas

Ostali nazočni:

Ivan Dabo, gradonačelnik,
Ivana Kurilić, pročelnica,
Silvija Hodak Tuzer, pročelnica
Ante Dabo, pročelnik,
Spomenka Tamarut, pomoćnica pročelnice
Ivan Peranić, savjetnik za pravne poslove
Lucie Zubović, referent

Predsjednik Gradskog vijeća Matej Gušćić otvorio je sjednicu, pozdravio sve nazočne te izvršio prozivku kojom je utvrđeno da je sjednici nazočno 11 vijećnika.

Zatim je pozvao gradonačelnika Ivana Daba da podnese izvješće o aktivnostima gradske uprave od zadnje održane sjednice.

Gradonačelnik Ivan Dabo istaknuo je najbitnije aktivnosti kroz vrijeme od zadnje održane sjednice:

- 31.7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture sastanak u svezi izgradnje novog objekta Lučke uprave i Lučke kapetanije u Novalji,
- Ministarstvo poljoprivrede, tržnica i ribarnica u Novalji,
- 01.8. Kruno Fafandžel, pilot projekt energetske održivosti Grada Novalje,
- 08.8. Dogradnja dječjeg vrtića „Carić“ Novalja,
- Dogradnja škole za jednosmjenski rad, usklađenje projektne dokumentacije,
- 24.8. konstituirajuća sjednica Crvenog križa Grada Novalje, u tijeku je registracija ustanove i raspisivanje natječaja za ravnatelja,
- 06.9. HAC- J. Škorić, rotor Caska-Žigljen - Novalja, izrada elaborata za rotor Gajac,
- 07.9. Gradina Košljun, arheološka istraživanja,
- 09.9. vatrogasna mladež, 1200 vatogasaca u Novalji,
- 8.-11.9. izaslanstvo Grada Novalje Gradu Mikulovu, Čehoslovačka,
- Na povratku posjet gradu Mariboru; u veljači bi obnovili manifestaciju Dani Novalje u Mariboru, a u kolovozu Mariborsku noć u Novalji,
- 15.9. Ministarstvo pravosuđa i uprave, ministar Malenica, obnova zemljišnih knjiga koja traje od 2009.g.,
- Od sada bi jednog imenovali za Novalju u odjel z.k. u Novalji,
- Imenovan je javni bilježnik za Novalju tako da se kreće s uspostavljanjem ureda u Novalji,
- 19.9. Cro race, organizacija manifestacije,
- 25.9. Zagreb, Ministarstvo turizma i sporta – potpisivanje ugovora za izgradnju sportske infrastrukture, vanjska vježbališta,

- Turistička sezona još traje i bilježi ukupno povećanje u odnosu na 2022. godinu. Trenutno na području Grada Novalje boravi 3000 gostiju,
- Aglomeracija; u tijeku su radovi na pročišćivaču Vrtić, asfaltiranje Metajne, projekt Put sunca od Punte Vrtića do Primorske ulice u dobroj je fazi popločanje je u tijeku, asfaltiranje za kraj i sve ide po planu, Ribarska luka je u tijeku, radovi se odvijaju dobro,
- Dječji vrtić; 30 djece je neupisano, u tijeku je priprema preduvjeta za vrtić u Plovaniji u Zubovićima,
- Od 6.-8. listopada u Novalji se održava kongres – susret hrvatskih manjina pod pokroviteljstvom Ministarstva vanjskih poslova,
- Ministarstvo obrazovanja, suglasnost za puno radno vrijeme logopeda u osnovnoj školi i socijalnog pedagoga na pola radnog vremena, što je do sada Grad financirao,
- Posjet Mikulovu; pozvali smo predstavnike Mikulova da nas posjete u sklopu 70 godina organiziranog bavljenja turizmom 24. i 25. listopada.

AKTUALNI SAT

Vijećnik Antonio Datković

1. S asfaltiranjem će se početi, makadam je izrondan, a ne radi se ništa. Da li znate kad je asfaltiranje?

Gradonačelnik Ivan Dabo

1. Imali smo jedan mali problem, 15. rujna su htjeli asfaltirati ali još je trajala sezona i zamoljeni su da se odgodi. U tijeku su pripreme, a asfaltiranje traje tri dana.

Vijećnik Antonio Datković

2. Vrtić, od stadiona do hotela, tamo je sada izniknulo dosta kuća, promet je jak. Projekt kojeg je Grad kandidirao za izmicanje te ceste da li ide i što je s plažom, u kojem pravcu ide?

Gradonačelnik Ivan Dabo

2. Objekti niču jer imaju dozvole. Plaža ima jedan karakter, a šumica drugi i neće biti nikakvog pojačanja. Poanta je da se dobiju EU sredstva za projekt Šumica. Za iduću sezonu ćemo napraviti jedan jači zahvat na planu hortikulture, a koridor između DVD-a i sportskog centra će se morati izmjestiti jer tu dolaze sportski objekti.

Vijećnik Antonio Datković

3. Komentar sezone; ipak je manji broj noćenja nego lani, problem je špice i ono što je stvarno potrebno gradu je koordinacija svih dionika u turizmu. Izuzev brojki, struktura gostiju gradu iz godine u godinu opada i mislim da bi bilo potrebno uključiti i Grad i TZ u jačem vidu koordinacije svih dionika u turizmu. Da li Grad ima isti takav stav?

Gradonačelnik Ivan Dabo

3. Broj noćenja je manji ali je broj dolazaka veći ali sagledavajući sve efekte koji su zadesile ovu turističku sezonu mi možemo biti zadovoljni. Donijet je novi Zakon o turizmu koji jedinicama lokalne samouprave daje velike mogućnosti odabira i upravljanja destinacijom. Strategija razvoja turizma definirat će potrebe, a ona će biti zasnovana na prostorno planskim mogućnostima, kapacitetima infrastrukture i daje mogućnost uključivanja svih dionika.

Vijećnik Ante Dabo

Da li Vrtić planira ići u koncesiju ili ne?

Gradonačelnik Ivan Dabo

Za sada ne.

Vijećnik Ante Dabo

Prije nego postavim pitanje upitao bi do kada je rok za završetak radova u Primorskoj ulici?
Gradonačelnik Ivan Dabo

Rok za završetak radova je kraja 2023. godine.

Vijećnik Ante Dabo

Meni se čini da izvođač nije u najboljoj formi i da kaskaju radovi, a ključno je pitanje zašto nemamo alternativu za nautičku pumpu.

1. Imam informaciju da se Inina pumpa zatvara, a da nije dogovorena nova lokacija. Zašto nemamo alternativu za nautičku pumpu. Da li je točno da ostajemo bez nautičke pumpe?

Gradonačelnik Ivan Dabo

1. Prekjučer smo imali sastanak sa poslovođstvom INA-e i već su se ispraznili bazeni. INA-i je istekla koncesijai prijedlog je da se ide u plutajuću nautičku pumpu koja će se moći mjestiti, a za koju je INA zainteresirana. U drugoj fazi Primorske ulice tamo di je češka riva bit će nautička pumpa. Biti će natječaj i tko dobije u natječaju imati će koncesiju.

Vijećnik Ante Dabo

2. Prometnice su nam u jako lošem stanju. Ako nam je poduzetnička zona žila kucavica gospodarstva, a najkritičnija točka prometa je ulaz u poduzetničku zonu, pogotovo dostava, šleperi i kamioni sad za novi trgovački centar. Tri teške saobraćajne nesreće na križanju. Kako mislite riješiti to križanje? Tko je od prometnjaka dozvolio u građevinskoj dozvoli opskrbu trgovačkog centra na samom semaforskom križanju?

Gradonačelnik Ivan Dabo

2. To će se riješiti jer upravo ovih dana imamo UPU poduzetničke zone i pored nekih drugih stvari i ovaj kantun ima rekonstrukciju i ovo o čemu vi govorite biti će riješeno.

Vijećnik Ante Dabo

3. Turistička sezona; činjenica je da je sezona bila lošija i da je bilo praznih apartmana, neki su se popunili tek u 8. mjesecu. Zrće kao okosnica novaljskog turizma kao svjetski brend koji puni novaljske smještaje, u padu je kvalitete. Najjači eventi su nam bili Balkan festival i destinacija pada. Zašto Grad do sada nije ništa poduzeo da se ispoštuje UPU koji je na snazi. Znatna ulaganja su koncesionari trebala napraviti unutar 3 godine? Zašto se ne poštuje koncesijski ugovor?

Gradonačelnik Ivan Dabo

3. Ja mislim da treba imati povjerenja u Turističku zajednicu Grada Novalje. Ja mislim da vaše opservacije nisu potpune. Neki festivali se održavaju i van područja Grada Novalje. Koncesionar i mi radimo na tome i uskoro će se to vidjeti, u pitanju su izmjene i dopune UPU Zrće, pravila koja su proizišla iz ugovora, a nisu se realizirala. Hobotnica je nelegalno postavljena tamo i nije bila predmet UPU niti koncesijskog ugovora.

Vijećnik Aleksij Škunca

1. Imam informaciju da su sredstva za zbrinjavanje mačaka potrošena i da sada veterinarska stanica naplaćuje. Predlažem da se sredstva namijenjena za vatromet preusmjere u zaštitu životinja.

Dodao je i kratku informaciju da je u tijeku završno opremanje učionica za turnusnu nastavu i da će se nastava za mlađe razrede početi odvijati pola u jutarnjoj smjeni, a pola u popodnevnoj. Grad je za ovu namjenu osigurao 15 000 € i Županijska skupština 10 000€.

Gradonačelnik Ivan Dabo

1. Vezano za zaštitu životinja, postoji Udruga Novaljske šapice i oni imaju određena sredstva iz proračuna, ja ne znam kakvo je njihovo stanje jer se nisu obratili.

Što se tiče prenamjene sredstva od vatrometa za životinje, o tome ćemo imati raspravu pa ćemo se dogovarati.

Vijećnik Zlatko Vidas

1. Turistička sezona je iza nas, takva kakva je, a spoj Zadarske ulice i Burinog boka čitavo ljeto je raskopan s prekopima i rupama, u sezoni nije riješeno pa bi bilo dobro da se to popravi.

Gradonačelnik Ivan Dabo

1. U pripremi sezone nije riješeno, sad su se asfalteri vratili i prioritet je Luna radi otvaranja trga Srećka Badurine 02. listopada. Krenut će se od Luna pa prema ovamo i sve to će biti riješeno.

Verifikacija Zapisnika s XVI. sjednice Gradskog vijeća od 26. srpnja 2023.g. izvršena je bez primjedbi.

1. Izvješće o radu gradonačelnika za razdoblje siječanj – lipanj 2023.g.
2. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za 2023. godinu.
3. Prijedlog Odluke o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac.
4. Prijedlog Odluke o socijalnoj skrbi na području Grada Novalje.
5. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete pružanja usluge javnog prijevoza putnika kao uslužne komunalne djelatnosti komunalnog linijskog prijevoza putnika na području Grada Novalje.
6. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na dijelu k.č. br. 1002/10 k.o. Novalja I.

AD/1 Izvješće o radu gradonačelnika za razdoblje siječanj – lipanj 2023.g.

Predsjednik Matej Guščić predložio je da se otvori rasprava bez izlaganja jer je već u uvodno izlaganje bilo kroz izvješće na početku sjednice.

Po predloženom nije bilo rasprave pa je predsjednik konstatirao da se Izvješće daje na znanje i o njemu se ne glasa.

AD/2 Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za 2023. godinu

Pomoćnica pročelnice Spomenka Tamarut upoznala je vijećnike sa podacima o ostvarenju Proračuna u prvih šest mjeseci.

Postotak ostvarenja prihoda u prvom polugodištu uobičajeno je znatno manji u odnosu na drugo polugodište rekla je, jer je priliv sredstava pojačan u drugom polugodištu radi dospijea plaćanja po rješenjima za komunalnu naknadu, a i pojačani su prihodi koji su rezultat turističke sezone: porez na potrošnju, prihodi od turističke pristojbe, javnih površina, naknada za koncesiju.

Iz sažetka općeg dijela vidljivo je da su u izvještajnom razdoblju ostvareni prihodi i primici u iznosu od 5.405.230,93 EUR, te realizirani rashodi i izdaci u iznosu od 4.298.378,24 EUR, te je rezultat izvještajnog razdoblja pozitivan u iznosu od 1.106.852,69 EUR.

U raspravi, vijećnik Antonio Datković podsjetio je na dogovor da se mjesnom odboru Metajna povećaju sredstva u 2023. jer je u 2022. godini potrošeno znatno manje.

Pročelnik Ante Dabo odgovorio je da su na rebalansu sredstva za MO Metajna podignuta i sada iznose 130 000 EUR. Izvedeni su radovi na betoniranju puta Pod Zaglav i šumice, podzidan je zid u šumici.

Vijećnik Antonio Datković dalje je upitao za situaciju oko Porezne uprave i nedostatka djelatnika koje se odražava na uplatu poreznih sredstava u proračun.

Gradonačelnik Ivan Dabo odgovorio je da je uočen problem i odlaskom voditeljice pa je Grad krenuo u natječaj za djelatnika koji bi kasnije bio prebačen u Poreznu upravu.

Vijećnik Ante Dabo komentirao je proračun za 2023.g. koji je bio predviđen u iznosu od 124 mil. kuna od čega je 40 mil. projekt Primorska ulica i upitao što se to vidi od 85 mil. kuna u gradu. Grad je dosta zapušten, što je napravljeno za turističku promidžbu, konkretni efekti?

Ja osobno to ne vidim, a to su veliki novci.

Gradonačelnik Ivan Dabo odgovorio je da se vidi i vidjet će se u što će se uložiti, a stavke proračuna će biti maksimalno ispoštovane. Za prvih šest mjeseci se vidi iz ovog izvješća, a za ostalo će biti vidljivo iz izvještaja za 2023. godinu.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Guščić dao je prijedlog na glasovanje. Glasovanju je pristupilo 11 vijećnika. Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 4 (četiri) suzdržana Gradsko vijeće usvojilo je **Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za 2023. godinu**

AD/3 Prijedlog Odluke o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac

Voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje Gordana Vuković u uvodnom obrazloženju upoznala je vijećnike sa prijedlogom kojim se donose izmjene UPU PZ Čiponjac, a odnosi se na Urbanistički plan uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac koji je donesen 2020. godine ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 7/20).

Kroz primjenu Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac ukazala se potreba za izradom Ciljanih izmjena i dopuna Plana.

Donošenjem ovog Plana osigurati će se prostorno planski preduvjeti za uređenje prostora te ishođenje dozvola za gradnju unutar dijela poduzetničke zone Čiponjac.

Osnovne izmjene su: „- razmatranje mogućnosti promjene namjene na k.č. br. 1838/374 k.o. Novalja iz K1 (K2,K3,I2) u D – javna i društvena namjena, radi omogućavanja uvjeta gradnje za izgradnju zgrade policijske postaje,

- reviziju/usklađenje namjene površina gospodarske namjene unutar obuhvata Plana u skladu s PPUG,

- preispitivanje mogućnosti korekcije koridora prometnica označenih u Planu kao ostale ulice oznake (OU1, OU2 i OU3), prema Idejnom projektu,

- promjena obuhvata Plana na način da obuhvati cjelokupnu prometnu površinu planiranu Idejnim projektom koja se manjim dijelom nalazi izvan građevinskog područja PZ Čiponjac, a za potrebe predmetne zone,

- iznimno omogućiti prometni i komunalni priključak površina gospodarske namjene preko zaštitnih zelenih površina,

- izmjenu vezano za definiciju krovišta u odnosu na PPUG.“

U raspravi, vijećnik Antonio Datković upitao je da li se predviđa stanovanje u zoni, a Gordana Vuković odgovorila je da unutar poduzetničke zone nema stanovanja.

Predsjednik Matej Guščić dao je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 vijećnika. Glasovanjem, sa 11 (jedanaest) glasova za Gradsko vijeće donijelo je **Odluku o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac**

AD/4 Prijedlog Odluke o socijalnoj skrbi na području Grada Novalje

Pročelnica Ivana Kurilić upoznala je vijećnike sa prijedlogom koji se donosi radi usklađivanja sa novim Zakonom o socijalnoj skrbi kao i radi jednostavnije primjene budući da se Odluka nije mijenjala od 2013.g. kako je donesena. Grad Novalja provodi socijalne programe temeljene na Odluci o socijalnoj skrbi, a u čijem su fokusu osobe izložene siromaštvu i/ili socijalnoj isključenosti kojima se pruža socijalna zaštita ili se u njih ulaže kako bi prevladali nepovoljne životne okolnosti, jer osiguravanje podrške najranjivijim članovima našeg društva nije samo trošak, već i ulaganje u suzbijanje siromaštva i nejednakosti, pri čemu takve mjere moraju biti ciljane.

U članku 289. Zakona propisano je da su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužni u svom proračunu osigurati sredstva za ostvarivanje prava za podmirenje troškova stanovanja pod uvjetima i na način propisan Zakonom. Nadalje, u stavku 7. istoga članka propisuje se da jedinice lokalne samouprave mogu osigurati sredstva za ostvarivanje novčanih naknada i socijalnih usluga stanovnicima na svom području u većem opsegu nego što je to utvrđeno Zakonom na način propisan njihovim općim aktom, ako u svom proračunu imaju za to osigurana sredstva.

U raspravi, vijećnik Antonio Datković predložio je povećanje naknada ukoliko je moguće.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Guščić dao je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 vijećnika.

Glasovanjem, sa 11 (jedanaest) glasova za Gradsko vijeće donijelo je **Odluku o socijalnoj skrbi na području Grada Novalje**

AD/5 Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete pružanja usluge javnog prijevoza putnika kao uslužne komunalne djelatnosti komunalnog linijskog prijevoza putnika na području Grada Novalje

Savjetnik za pravne poslove Ivan Peranić upoznao je vijećnike s prijedlogom općih uvjeta koji je dostavljen od strane Autotransa. Općim uvjetima utvrđuju se uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge, međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika usluge i način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge. Člankom 4. Ugovora o koncesiji određena je je obveza odabranog ponuditelja, odnosno koncesionara donijeti opće uvjete isporuke komunalne usluge te ishoditi prethodnu suglasnost predstavničkog tijela Grada Novalje.

U raspravi, vijećnik Ante Dabo postavio je pitanje kako će Grad riješiti vakuum između isteka koncesijskog ugovora i sklapanja novog ugovora, kako to Grad misli pokriti jer ova sezona je odrađena sa starim koncesionarom, a ugovora nema. Kako će Grad doći do iznosa iz koncesije?

Ivan Peranić odgovorio je da je Autotrans tj. novi koncesionar 15. kolovoza platio svoju naknadu.

Vijećnik Aleksij Škunca upitao je do kada traje ovaj ugovor, a Ivan Peranić odgovorio je da traje do 25. kolovoza 2025. godine.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Guščić dao je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 vijećnika.

Glasovanjem, sa 11 (jedanaest) glasova za Gradsko vijeće donijelo je **Odluku o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete pružanja usluge javnog prijevoza putnika kao uslužne komunalne djelatnosti komunalnog linijskog prijevoza putnika na području Grada Novalje**

AD/6 Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na dijelu k.č. br. 1002/10 k.o. Novalja I

Pročelnica Silvija Hodak Tauzer uvodno je upozнала vijećnike s prijedlogom kojim se ukida javno dobro sa nekretnine oznake k.č.br. 1002/10 put Novalja sa 276 m² koja je upisana je u zk. ul. 1 k.o. Novalja - I kao javno dobro za opću upotrebu. Kako upisano zemljišnoknjižno stanje ne odgovara stvarnom stanju budući je dio nekretnine k.č.br. 1002/10 oranica Novalja sa 20 m² k.o. Novalja - I u posjedu i izvanknjižnom vlasništvu Škunca Nikole, to se ovom odlukom predlaže ukinuti svojstvo javnog dobra za opću upotrebu dijela predmetne nekretnine, a koji dio nekretnine će po provedbi geodetskog elaborata nositi oznaku k.č.br. 1002/20 k.o. Novalja – I površine 20 m² sukladno skici u privitku koja čini sastavni dio odluke.

U raspravi, vijećnik Antonio upitao je da li se ovime utvrđuje da je ova čestica vlasništvo fizičke osobe, a nije u vlasništvu Grada.

Pročelnica Silvija Hodak Tauzer obrazložila je da ovim postupkom ona prelazi sa javnog dobra na Grad Novalju koji se i prilikom javnog izlaganja očitovao o tome da predmetna čestica nije vlasništvo Grada.

Vijećnik Ante Dabo ustvrdio je da obnova zemljišnih knjiga nije još provedena. U izmjeri je definirano da to nije vlasništvo Grada ali susjed te parcele je putem suda tražio put jer ovime gubi pristup svojoj parceli koja graniči s tom česticom.

Pročelnica Silvija Hodak Tauzer na skici je pokazala put koji je pristup čestici susjeda samo što je to pješački put.

Vijećnik Ante Dabo ustvrdio je da put koji se zatvara postoji ucrtan, a ovaj drugi ne postoji nigdje i predložio da se prije skidanja statusa javnog dobra riješi situacija na način da se riješi pristup navedenoj susjednoj parceli, a onda ide s prijedlogom za skidanje statusa javnog dobra.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Guščić dao je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 4 (četiri) protiv, Gradsko vijeće donijelo je **Odluku o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na dijelu k.č. br. 1002/10 k.o. Novalja I**

Završeno u 11,15 sati

Zapisnik izradila
Lucie Zubović

Predsjednik Gradskog vijeća
Matej Guščić, struč. spec. oec.

KLASA: 024-02/23-01/47
URBROJ: 2125-6-02/01-23-2
Novalja, 28. rujna 2023.g.