

Na temelju članka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 32. Statuta Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 8/21 i 31/21), Gradsko vijeće Grada Novalje na XVIII. sjednici održanoj 30. studenog 2023. godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja centralne zone Dubić**

#### **0. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja centralne zone Dubić („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 22/03), (u daljnjem tekstu: Plan).

#### **1. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

##### **Članak 2.**

Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), (u daljnjem tekstu: Zakon), člankom 113. određeno je da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju i na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

#### **2. RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

##### **Članak 3.**

Razlozi za stavljanje Plana izvan snage su neusklađenost Plana sa Zakonom o prostornom uređenju te podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja, neusklađenost Plana sa prostornim planom šireg područja odnosno Prostornim planom uređenja Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 21/07, 9/15, 22/16, 15/18, 18/20 i 29/22) i Urbanističkim planom uređenja naselja Novalja ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 16/16, 4/17 i 29/22).

Predmetni plan donesen je 2003. godine. S obzirom na dugi vremenski period od donošenja Plana i činjenicu da je većina prostora izgrađena i komunalno opremljena, ostale su neizgrađene samo 4 građevinske čestice, preostali neizgrađeni prostor traži nova rješenja usklađena sa važećim Prostornim planom. Kako na području u obuhvatu Plana nije potrebno planirati javnu komunalnu infrastrukturu, niti je na predmetnom području planirana izgradnja novih javnih građevina, izdavanje akata za gradnju bit će moguće temeljem odredbi Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja.

#### **3. OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE**

#### **Članak 4.**

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage istovjetan je obuhvatu važećeg Plana.

### **4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

#### **Članak 5.**

Prostor Plana koji se stavlja izvan snage u naravi je većinom izgrađen poslovne namjene, definiran i komunalno opremljen. U obuhvatu plana nisu planirane nove javne građevine.

### **5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

#### **Članak 6.**

Ciljevi i programska polazišta za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage istovjetni su razlozima za stavljanje Plana izvan snage utvrđenima u članku 3. ove Odluke.

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućit će se brža i efikasnija realizacija namjeravanih zahvata u prostoru jer će se isti provoditi sukladno Prostornom planu uređenja Grada Novalje i Urbanističkom planu uređenja naselja Novalja.

### **6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

#### **Članak 7.**

Za provedbu postupka stavljanja Plana izvan snage nisu potrebne posebne stručne podloge.

### **7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

#### **Članak 8.**

Za provedbu postupka stavljanja Plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja. U postupku stavljanja Plana izvan snage koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela, kao i sva raspoloživa dokumentacija u posjedu nositelja izrade, a osobito:

- Prostorni plan uređenja Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 21/07, 9/15, 22/16, 15/18, 18/20 i 29/22),
- Urbanistički plan uređenja naselja Novalja ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 16/16, 4/17 i 29/22).

Sukladno mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša LSŽ, Klasa: 351-02/23-01/47, Urbroj: 2125-6-06-23-02 od 23. studenoga 2023. nije potrebno

provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti strateške procjene utjecaja stavljanja Plana izvan snage na okoliš.

## **8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE**

### **Članak 9.**

Temeljem članka 90. Zakona o provođenju postupka stavljanja izvan snage pozvat će se sljedeća javnopravna tijela:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko senjske županije,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika - Gospić,
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite,
- Komunalije Novalja,
- Arburoža Novalja,
- HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić – Ispostava Novalja.

## **9. ROKOVI ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE**

### **Članak 10.**

Određuju se sljedeći rokovi za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage:

- prikupljanje zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od tijela i osoba određenih posebnim propisima i člankom 9. ove Odluke - 15 dana,
- izrada prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage - 15 dana,
- javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje) - 8 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi - 10 dana,
- izrada nacрта konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage - 10 dana,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage od Gradonačelnika - 5 dana,

- ishođenje suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na Konačni prijedlog Odluke o stavljanju Plana izvan snage - 30 dana,
- donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage na Gradskom vijeću - 15 dana.

## **10. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE**

### **Članak 11.**

Sredstva za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage osigurana su u proračunu Grada Novalje.

## **11. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za poslove lokalne samouprave – Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 024-02/23-01/63  
URBROJ: 2125-6-02-23-1  
Novalja, 30. studenog 2023.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE

PREDSJEDNIK

Matej Gušćić, struč. spec. oec.