

Na temelju članka 39. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 83/23) i članka 46. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 08/21 i 31/21), Gradonačelnik Grada Novalje, dana 10. studenoga 2023. g. donio je

PRIJEDLOG
PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA
NOVALJE ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. G.

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Novalje za razdoblje od 2024. do 2028. godine (dalje u tekstu: Plan) uređuju se:

- a) planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije
- b) izvori sredstava za njihovu realizaciju
- c) plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi i dohranjivanja plaža
- d) plan gradnje na pomorskom dobru
- e) plan davanja dozvola na pomorskom dobru
- f) plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Grad Novalja (u daljnjem tekstu: Grad) redovito upravlja pomorskim dobrom na svom području i održava ga u općoj upotrebi sukladno ovome Planu.

Članak 2.

Grad upravlja pomorskim dobrom na svom području u skladu s načelima i kriterijima utvrđenim zakonom kojim se uređuje pomorsko dobro i morske luke (u daljnjem tekstu: Zakon).

Upravljanjem pomorskim dobrom na području Grada osigurava se zaštita autentičnih krajobraznih, prirodnih i kulturnih vrijednosti.

Upravljanje pomorskim dobrom na području Grada uključuje cjeloviti koordinirani proces radnji i aktivnosti, koje se provode sukladno odredbama Zakona, radi osiguravanja opće upotrebe pomorskog dobra, pravne i stvarne zaštite i reda na pomorskom dobru, odgovornog planiranja uz održivi razvoj i sustavnog nadzora.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI
NJIHOVE REALIZACIJE

Članak 3.

Grad Novalja vodi brigu o redovnom upravljanju pomorskim dobrom što uključuje:

1. redovito održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom ne smatraju građenjem, a ostaju u općoj upotrebi
4. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi
5. davanje dozvola na pomorskom dobru
6. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinственu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
7. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
8. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Prioritet u realizaciji planiranih aktivnosti iz ove točke imaju aktivnosti kojima se osigurava nesmetani pristup pomorskom dobru, održavanje pomorskog dobra u smislu popravka oštećenih šetnica, kabina, tuševa, i sl., sprječavanje nezakonitog postupanja, odnosno samovlasno zauzeće, devastacija pomorskog dobra i nezakonito nasipavanje, te uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru.

Članak 4.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU

Članak 5.

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom jesu:

- a. sredstva od naknada za koncesije
- b. sredstva od naknada za posebnu upotrebu
- c. sredstva od naknada za dozvole na pomorskom dobru
- d. sredstva iz proračuna jedinice lokalne samouprave
- e. sredstva iz proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave
- f. sredstva iz državnog proračuna
- g. sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru.

IV. PLAN ODRŽAVANJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI I DOHRANJIVANJA PLAŽA

Članak 6.

U razdoblju 2024.-2028. godine planiraju se izvesti sljedeći radovi održavanja pomorskog dobra:

RB.	POSLOVI REDOVNOG ODRŽAVANJA	GODIŠNJI IZNOS (EUR):
1.	Održavanje javnih površina na kojima nije dozvoljen promet, šetnica, staza, sunčališta na pomorskom dobru i obali, dohrana plaža, sanacija molova i obalnih zidova, održavanje plutajućih brana i ostale opreme za plaže, održavanje javnih uređaja i građevina na pomorskom dobru i obali	150.000,00
2.	Urbana oprema na plažama	15.000,00
3.	Čišćenje plaža, šetnica i uvala	30.000,00

Članak 7.

U razdoblju 2024.-2028. godine planira se dohranjivanje plaža na sljedećim lokacijama:

Zabranjeno je dohranjivanje plaža zemljanim materijalom, otpadom, iskopom i sl. Plaže se mogu dohranjivati samo prirodnim šljunkom i/ili pijeskom.

Nije dozvoljeno godišnje dohranjivanje plaže s većom količinom od 0,35 kubnih metara po dužnom metru obale plaže.

V. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 8.

Na pomorskom dobru mogu se graditi isključivo građevine koje ostaju u općoj upotrebi.

U razdoblju 2024.-2028. godine planira se izvođenje sljedećih radova na pomorskom dobru:

RB.	RADOVI IZGRADNJE NA POMORSKOM DOBRU	IZNOS INVESTICIJE EUR
1	Šetnica oko punte Vrčića	300.000,00
2	Uređenje pojasa uz more u naselju Vidalići	200.000,00

3	Uređenje pojasa uz more u naselju Kustići	250.000,00
4	Uređenje šetnice uz more Škuncini stani – Potočnica	500.000,00
5	Uređenje obalnog pojasa u gradu Novalji (plaza Ploče)	500.000,00
6	Radovi na uređenju plaže Jadra	100.000,00
7	Radovi na uređenju plaže Babe	250.000,00
8	Radovi na uređenju plaže Mata – Lun	80.000,00
9	Radovi na uređenju plaže Figurica – Lun	50.000,00
10	Radovi na uređenju plaže u Staroj Novalji – sv. Marija	30.000,00
11	Radovi na uređenju plaže Lokunje u Novalji	100.000,00
12	Radovi na uređenju plaže Caska – arheološka plaža	200.000,00
13	Uređenje obalnog pojasa u Zubovićima	50.000,00
14	Uređenje obalnog pojasa i sanacija školjera u Metajni	60.000,00
15	Uređenje obalnog pojasa u naselju Gajac	60.000,00

U razdoblju 2024.-2028. godine ne planira se ozelenjavanje okoliša infrastrukturnih objekata na pomorskom dobru.

VI. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 9.

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planovima donesenim u skladu sa zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje te podzakonskim aktom iz Zakona.

Članak 10.

U razdoblju 2024.-2028. godine planira se davanje dozvola za sljedeće djelatnosti na lokacijama:

NAZIV LOKACIJE	OZNAKA	KATASTAR. ČESTICA	GRUNTOV. ČESTICA	MIKRO LOKACIJA	DJELATNOST	SREDSTVO	KOLIČINA (broj)/ POVRŠINA (m ²)	BROJ DOZVOLA	
								ROK DOZVOLE (godine)	
0 - PLAŽA ŠKUNCINI STANI	0.1.	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	plaža ispred kampa "Navis"	iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	do 4 kom	1	5
0 - PLAŽA ŠKUNCINI STANI K	0.2.	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	plaža ispred kampa "Navis"	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 2 kom	1	5
0 - PLAŽA ŠKUNCINI STANI	0.3.	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	plaža ispred kampa "Navis"	iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl.	do 9 kom	1	5
0 - PLAŽA ŠKUNCINI STANI	0.4.	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	pomorsko dobro ispred plaže uz kamp "Navis"	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt do 12 m ²	1 kom	1	5
0 - PLAŽA ŠKUNCINI STANI	0.5.	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	pomorsko dobro ispred plaže uz kamp "Navis"	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 0.4.	do 40 m ²	1	5
0 - PLAŽA ŠKUNCINI STANI	0.6.	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	pomorsko dobro ispred plaže uz kamp "Navis"	komercijalno - rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	do 30 kom	1	5
0 - PLAŽA ŠKUNCINI STANI	0.7.	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13001 k.o. Novalja nova	morski dio pomorskog dobra ispred plaže uz kamp "Navis"	komercijalno - rekreacijski sadržaji	aqua park i drugi morski sadržaji	1 kom	1	5
1- PLAŽA GAJ (Punta Mira)	1.1.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	lijevi rub plaže	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 2 kom	1	5
1- PLAŽA GAJ (Punta Mira)	1.2.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	lijevi rub plaže	iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl	do 7 kom	1	5
1- PLAŽA GAJ (Punta Mira)	1.3.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	ispod autobusnog stajališta u Primorskoj ulici	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, montažni objekt do 12 m ² (prodaja amer. pal., voće u čaši, konz. piće, sladoled)	1 kom	1	5
1- PLAŽA GAJ (Punta Mira)	1.4.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	II. điga u Gaju	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, montažni objekt do 12 m ²	1 kom	1	5
1- PLAŽA GAJ (Punta Mira)	1.5.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	II. điga u Gaju	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 1.4.	do 55 m ²	1	5
2 - PLAŽA BABE	2.1.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 954/41	iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl	do 20 kom	1	5
2 - PLAŽA BABE	2.2.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 954/41	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani,ležaljke i sl.	do 20 kom	1	5
2 - PLAŽA BABE	2.3.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 953/5	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani,ležaljke i sl.	do 30 kom	1	4
2 - PLAŽA BABE	2.4.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 952/416	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani,ležaljke i sl.	do 30 kom	1	5
2 - PLAŽA BABE	2.5.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 953/5	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, montažni objekt i sl. do 12 m ²	1 kom	1	4
2 - PLAŽA BABE	2.6.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 953/5	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta iz 2.5.	20 m ²	1	4
2 - PLAŽA BABE	2.7.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	morski dio plaže ispod k.č. br. 952/42	komercijalno-rekreacijski sadržaji	aqua park i drugi morski sadržaji	1 kom	1	2
2 - PLAŽA BABE	2.8.	k.č. 954/1 k.o. Novalja	k.č. 954/1 k.o. Novalja-I	područje čitave plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pokretna prodaja izleta bez korištenja sredstava (štanđ	paušal	2	2

						,pult i sl.) ili motornih vozila		
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.1.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1
								5
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.2.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I (desno)	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 3.1.	do 80 m ²	1
								5
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.3.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I (lijevo)	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.4.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I (lijevo)	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 3.3.	do 50 m ²	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.5.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 3458/2 k.o. Novalja-I	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.6.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 3458/2 k.o. Novalja-I	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 3.5.	do 40 m ²	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.7.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I	iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl	do 6 kom	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.8.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže uz k.č. br. 4841/1 k.o. Novalja-I	iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl	do 6 kom	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.9.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	morski dio plaže -I	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 6 kom	1
								5
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.10.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	morski dio plaže	iznajmljivanje sredstava	sredstvo (gliser) za vuču s opremom	1 kom	1
								5
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.11.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I (lijevo)	ugostiteljstvo i trgovina	ambulantna prodaja - škrinja ili aparat za sladoled, palačinke i sl.	1 kom	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.12.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I (lijevo)	komercijalno-rekreacijski sadržaji	zabavni sadržaji i sl.(pedikura ribicama i sl.)	1 kom	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.13.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	morski dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	vodeni (aqua park.)	1 kom	1
								4
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.14.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	dio plaže ispod k.č. br. 1771/1 k.o. Novalja-I (lijevo)	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke i sl.	do 30 kom	1
								2
3 - PLAŽA LOKUNJE	3.15.	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja	k.č. 1760, k.č. 1761/1, k.o. Novalja-I	područje čitave plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pokretna prodaja izleta bez korištenja sredstava (štanđ ,pult i sl.) ili motornih vozila	paušal	2
								5
4 - PLAŽA VRTIĆ – STRAŠKO	4.1.	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja-I	morski dio plaže	iznajmljivanje sredstava	sredstvo (gliser) za vuču s opremom	1 kom	1
								5
4 - PLAŽA VRTIĆ – STRAŠKO	4.2.	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja-I	morski dio plaže	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 6 kom	1
								5

4 - PLAŽA VRTIĆ – STRAŠKO	4.3.	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja-I	kopneni dio plaže	iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandoline, pedaline i sl	do 20 kom	2
								5
4 - PLAŽA VRTIĆ – STRAŠKO	4.4.	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja-I	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1
								5
4 - PLAŽA VRTIĆ – STRAŠKO	4.5.	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja-I	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 4.4.	50 m ²	1
								5
4 - PLAŽA VRTIĆ – STRAŠKO	4.6.	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja	k.č. br. 1761/1 i 1806/30 k.o. Novalja-I	morski dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	vodeni (aqua park.)	1 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.1.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	morski dio plaže	iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	do 6 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.2.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	morski dio plaže	iznajmljivanje sredstava	sredstvo (gliser) za vuču s opremom, padobran	1 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.3.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	morski dio plaže	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 5 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.4.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	iznajmljivanje sredstava	iznajmljivanje sredstava	do 5 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.5.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.6.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 5.5.	do 30 m ²	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.7.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	ambulantna prodaja - škrinja ili aparat za sladoled, palačinke i sl.	do 2 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.8.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	do 20 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.9.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	zabavni sadržaji trampolin i dr.	1 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.10.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	aqua park i drugi morski sadržaj	1 kom	1
								5
5 - PLAŽA GAJAC	5.11.	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	k.č. br. 1807/3 i 1807/4 k.o. Novalja	kopneni dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	zabavni sadržaji (masaže)	1 kom	1
								5
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.1.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	sv. marija – riva ispred crkve	iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	do 6 kom	1
								4
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.2.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	sv. marija – riva ispred crkve	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt (trgovina) - do 12 m2	1 kom	1
								5
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.3.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	sv. marija – šetnica ispod U.O. Toni	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1
								5
	6.4.							1

6 - PLAŽA STARA NOVALJA		k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	sv. marija – šetnica ispod U.O. Toni	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 6.3.	do 100 m ²	5
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.5.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	surica – uz šetnicu	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1 4
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.6.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	surica – uz šetnicu	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 6.5	do 40 m ²	1 4
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.7.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	sv. marija – riva ispod šetnice kod U.O. Toni	iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	do 6 kom	1 4
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.8.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	vrtlići – riva ispod šetnice	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	do 20 kom	1 4
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.9.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	sv. marija – riva ispod šetnice	iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	2 kom	1 2
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.10.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	Sv. marija – šetnica ispod objekta Sv.Marija	ugostiteljstvo i trgovina	terasa objekta	do 50 m ²	1 5
6 - PLAŽA STARA NOVALJA	6.11.	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13033, 13036 k.o. Novalja nova	Sv. marija – šetnica	ugostiteljstvo i trgovina	terasa objekta	1 kom	1 4
7 - PLAŽA JADRA	7.1.	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	lijevo od ulaza na plažu	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt (priprema i prodaja hrane i pića) - do 12 m2	1 kom	1 5
7 - PLAŽA JADRA	7.2.	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	lijevo od ulaza na plažu	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 7.1. m2	do 50 m ²	1 5
7 - PLAŽA JADRA	7.3.	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	desno od ulaza na plažu	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	do 50 kom	1 5
7 - PLAŽA JADRA	7.4.	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	desno od ulaza na plažu	iznajmljivanje sredstava	daska, sup, sandolina, pedalina i sl.	do 10 kom	1 5
7 - PLAŽA JADRA	7.5.	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	lijevo na obali uz plažu	iznajmljivanje sredstava	sredstvo (gliser) za vuču s opremom, padobran	do 2 kom	1 5
7 - PLAŽA JADRA	7.6.	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	k.č. br. 13038 k.o. Novalja nova	lijevo na obali uz plažu	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 5 kom	1 5
8 - PLAŽA TRINČEL-PLANJKA	8.1.	k.č. br 13027 k.o. Novalja	k.č. br 13027 k.o. Novalja	riva izvan područja koncesije	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 5 kom	1 5
8 - PLAŽA TRINČEL-PLANJKA	8.2.	k.č. br 13027 k.o. Novalja	k.č. br 13027 k.o. Novalja	riva izvan područja koncesije	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1 5
9 – PLAŽA CASKA	9.1.	k.č. br.1935 k.o. Novalja	k.č. br.1935 k.o. Novalja	šljunčana površina uz plažni nogostup	iznajmljivanje sredstava	daska, sup, sandolina, pedalina i sl.	do 10 kom	1 5
9 – PLAŽA CASKA	9.2.	k.č. br.1935 k.o. Novalja	k.č. br.1935 k.o. Novalja	šljunčana površina uz plažni nogostup	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	do 60 kom	1 5
9 – PLAŽA CASKA	9.3.	k.č. br.1935 k.o. Novalja	k.č. br.1935 k.o. Novalja	morski dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	aqua park i drugi morski sadržaj	1 kom	1 5
9 – PLAŽA CASKA	9.4.	k.č. br.1935 k.o. Novalja	k.č. br.1935 k.o. Novalja	područje čitave plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pokretna prodaja izleta bez korištenja	paušal	2 5

						sredstava (štanđ ,pult i sl.) ili motornih vozila		
10 – PLAŽA VIDALIĆI	10.1.	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	rub plaže	iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	do 2 kom	1 5
10 – PLAŽA VIDALIĆI	10.2.	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	rub plaže	iznajmljivanje sredstava	vodeni skuteri	do 2 kom	1 5
10 – PLAŽA VIDALIĆI	10.3.	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	na plaži	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1 5
10 – PLAŽA VIDALIĆI	10.4.	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	na plaži	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 10.4.	do 42 m ²	1 5
10 – PLAŽA VIDALIĆI	10.5.	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	k.č. br. 4706/284 k.o. Barbat	morski dio plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	aqua park i drugi morski sadržaj.	1 kom	1 5
11 – PLAŽA VIDALIĆI	11.1.	k.č. br. 3468/9, 3881, 4819 i 4824 k.o. Barbat	k.č. br. 3468/9, 3881, 4819 i 4824 k.o. Barbat	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta	do 90 m ²	3 5
11 – PLAŽA VIDALIĆI	11.2.	k.č. br. 3468/9, 3881, 4819 i 4824 k.o. Barbat	k.č. br. 3468/9, 3881, 4819 i 4824 k.o. Barbat	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	ambulantna prodaja (škrinja za sladoled, vetrina za piće, štanđ za voće, palačinke, kokice, kukuruz i sl.)	1 kom	1 5
12 – PLAŽA PLAT	12.1.	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	kopneni dio plaže	iznajmljivanje sredstava	daska, sup, sandolina, pedalina i sl	do 10 kom	1 5
12 – PLAŽA PLAT	12.2.	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1 5
12 – PLAŽA PLAT	12.3.	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	kopneni dio plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 12.2.	do 30 m ²	1 5
12 – PLAŽA PLAT	12.4.	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	područje čitave plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pokretna prodaja izleta bez korištenja sredstava (štanđ ,pult i sl.) ili motornih vozila	paušal	2 5
12 – PLAŽA PLAT	12.5.	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	k.č. br. 4147/73 k.o. Barbati	rub plaže	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	do 30 kom	1 5
13 – PLAŽA METAJNA	13.1.	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	na plaži	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1 5
13 – PLAŽA METAJNA	13.2.	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	na plaži	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 13.2.	do 80 m ²	1 5
13 – PLAŽA METAJNA	13.3.	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	pomorsko dobro ispred postojećeg objekta	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta	do 25 m ²	1 5
13 – PLAŽA METAJNA	13.4.	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	k.č. br. 4442/5, 4442/11 i 4479 k.o. Barbati	pomorsko dobro ispred postojećeg objekta	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta	do 35 m ²	1 5
14 – PLAŽA RUČICA	14.1.	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	rub plaže	iznajmljivanje sredstava	daska, sup, sandolina, pedalina i sl	do 20 kom	1 5
14 – PLAŽA RUČICA	14.2.	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	rub plaže	iznajmljivanje sredstava	daska, sup, sandolina, pedalina i sl	do 10 kom	1 5

14 – PLAŽA RUČICA	14.3.	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	na plaži	ugostiteljstvo i trgovina	kiosk, montažni objekt - do 12 m2	1 kom	1
								5
14 – PLAŽA RUČICA	14.4.	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	na plaži	ugostiteljstvo i trgovina	pripadajuća terasa objekta iz 14.4.	do 35 m ²	1
								5
14 – PLAŽA RUČICA	14.5.	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	područje čitave plaže	ugostiteljstvo i trgovina	pokretna prodaja izleta bez korištenja sredstava (štanđ ,pult i sl.) ili motornih vozila	paušal	2
								5
14 – PLAŽA RUČICA	14.6.	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	k.č. br. k.č. br. 4669 k.o. Barbati	na plaži	komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	do 20 kom	1
								5

Grafički prikaz lokacija iz stavka 1. ovoga članka utvrđena je u prilogu (Prilog 1.) koji čini sastavni dio ovoga Plana i nije predmet objave u službenom glasilu.

Članak 11.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina, sukladno Planu, a iznimno se dozvola na pomorskom dobru može dati na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Članak 12.

Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na temelju Plana Gradonačelnik Grada objavljuje do 1. veljače tekuće godine u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Grada Novalje i u dnevnom listu.

Tekst natječaja iz stavka 1. ovoga članka mora sadržavati sljedeće:

1. oznaku lokacije za koji se izdaje dozvola na pomorskom dobru te izvod iz grafičkog prikaza lokacija iz članka 10. stavka 2. ovoga Plana,
2. početni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru,
3. vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru,
4. iznos i vrstu jamstva za ozbiljnost ponude kojeg treba dostaviti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamstvo,
5. rok za podnošenje ponude na natječaj,
6. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan započeti obavljanje djelatnosti,
7. obvezu odabranog ponuditelja da o svom trošku ishodi suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 12 m2),
8. naznaku da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju,
9. obvezu odabranog ponuditelja da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere,

10. uvjete koje ponuditelji moraju ispunjavati s time da su obvezni uvjeti:

- a. da je ponuditelj registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj
- b. da ponuditelj nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja
- c. da ponuditelj nema nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.
- d. da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja dozvole na pomorskom dobru.

Na ime osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere iz stavka 2. podstavka 10. ovoga članka odabrani ponuditelj obvezan je dostaviti bjanko zadužnicu koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, a kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Članak 13.

Javni natječaj provodi se prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.

Natječaj provodi Povjerenstvo.

Članove Povjerenstva imenuje Gradonačelnik, na vrijeme od četiri godine.

Povjerenstvo čini pet članova, i to jedan član iz Upravnog odjela za poslove Gradonačelnika i Gradskog vijeća, dva člana iz Upravnog odjela za poslove lokalne samouprave i uprave te dva člana iz Upravnog odjela za komunalni sustav.

Povjerenstvo otvara ponude te pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i zahtjeva iz natječajne dokumentacije i o tome sastavlja zapisnik. Postupak pregleda i ocjene ponuda tajni su do donošenja odluke.

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju iz članka 12. ovoga Plana mora sadržavati:

1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. naznaku lokacije na koju se ponuda odnosi i ponuđenu naknadu za dozvolu,

3. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva (za djelatnosti: ugostiteljstvo i trgovina),
4. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva (za djelatnosti koje se ne odnose na ugostiteljstvo i trgovinu)
5. Sljedeću dokumentaciju:
 - 5.1. za kiosk, montažni objekt do 12 m² i pripadajuću terasu:
 - tehnički opis sa detaljnim opisom primijenjenih materijala, načina zatvaranja bočnih stranica objekta i opisom opreme terase
 - situacija u mjerilu 1:500
 - tlocrt i presjeci u mjerilu 1: 100
 - prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije
 - 5.2. za prikolicu površine do 12 m² i terasu:
 - dokaz o registraciji prikolice
 - nacrt/fotografiju prikolice iz koje će biti razvidna površina
 - prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije
 - 5.3. škrinju ili aparat za sladoled i štand:
 - prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva.
6. jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice u visini početnog godišnjeg iznosa dozvole na pomorskom dobru,
7. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge,
8. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,
9. dokaz o prethodnom iskustvu i dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti, odnosno korištenju pomorskog dobra
10. ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obvezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja.

Kriterij za odabir ponude u postupku javnog natječaja je ekonomski najpovoljnija ponuda.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju iz članka 14. ovoga Plana.

Ako su informacije ili dokumentacija koje je trebao dostaviti gospodarski subjekt nepotpuni ili pogrešni ili se takvima čine ili ako nedostaju određeni dokumenti, Povjerenstvo može, poštujući načela jednakog tretmana i transparentnosti, zahtijevati od dotičnih gospodarskih subjekata da dopune, razjasne, upotpune ili dostave nužne informacije ili dokumentaciju u primjerenom roku ne kraćem od pet dana. Postupanje Povjerenstva ne smije dovesti do pregovaranja u vezi s

kriterijem za odabir ponude ili predmetom ponude. Ponuđeni iznos naknade za dozvolu, dokazi vezani za bodovanje ponude iz članka 14. st.1. podstavak 2.,3. i 4. i jamstvo za ozbiljnost ponude ne smatraju se određenim dokumentima koji nedostaju te Povjerenstvo ne smije zatražiti ponuditelja da iste dostavi tijekom pregleda i ocjene ponuda.

Grad Novalja obvezan je odbiti ponudu za koju, na temelju rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrdi da je nepravilna ili neprihvatljiva te na temelju kriterija za odabir ponude odabire ponudu ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu.

Nepravilna ponuda je svaka ponuda koja nije sukladna natječajnoj dokumentaciji ili koja je primljena izvan roka za dostavu ponuda. Neprihvatljiva ponuda je svaka ponuda ponuditelja koji ne ispunjava kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja i ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.

Članak 14.

Ekonomski najpovoljnija ponuda utvrđuje se na temelju sljedećih kriterija i pondera:

1. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - 60% ocjene ponude
2. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde – 10 % ocjene ponude
3. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – 20 % ocjene ponude
4. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – 10 % ocjene ponude

Članak 15.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, te na osnovi rezultata pregleda i ocjene ponuda i kriterija za odabir ponude Gradsko vijeće Grada Novalje donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za određenu lokaciju. Na temelju odluke Gradskog vijeća Grada Novalje, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi gradonačelnik Grada Novalje. Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Članak 16.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Zahtjev za izdavanjem dozvole iz stavka 1. ovoga članka podnosi se Upravnom odjelu za poslove Gradonačelnika i Gradskog vijeća.

Zahtjev iz stavka 2. ovoga članka mora sadržavati:

1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. dokaz da podnositelj zahtjeva nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja
3. dokaz da podnositelj zahtjeva nema nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja,
4. naznaku lokacije na koju se zahtjev odnosi sa opisom sadržaja djelatnosti i vremenski period korištenja,
5. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

VII. UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 17.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Gradonačelnik je dužan donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 18.

Kod obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je:

- pridržavati se uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija,
- ne približavati se, odnosno ne dozvoliti korisnicima iznajmljenih sredstava približavanje na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže
- postaviti i održavati sigurnosni koridor i označiti ga plutajućim branama.

Članak 19.

Kod obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je:

- držati plažnu opremu (suncobrani, ležaljke ronilačka oprema, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
- spremati plažnu opremu na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određen za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- redovito održavati i čistiti pomorsko dobro na kojem se izdaje dozvola,
- ostaviti slobodan pojas od minimalno 3,00 metra od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno, odnosno u skladu s grafičkim prikazom lokacija u prilogu ovoga Plana.

Kod obavljanja ugostiteljske djelatnosti ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je priključiti se na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, dužan je postaviti spremnik za vodu i odvodnju.

VIII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 20.

Grad je dužan brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Red na pomorskom dobru propisuje se posebnim općim aktom Grada kojim se uređuje red na pomorskom dobru, a poslove nadzora obavljaju pomorski redari.

Nadzor nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na pomorskom dobru provodi pomorski redar i inspektor pomorskog dobra.

U razdoblju 2024.-2028. godine planira se redovito obavljanje nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Grad je dužan osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Pomorski redari Grada obavljat će kontrolu poštivanja opsega i granica korištenja pomorskog dobra utvrđenim u rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Ukoliko utvrde da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Gradonačelnik će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru, sve sukladno odredbama Zakona.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Do stupanja na snagu podzakonskog propisa kojim se uređuju vrste djelatnosti i visina minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, primjenjivat će se odredbe Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) koje se odnose na visinu minimalne naknade i vrste djelatnosti.

Koncesijska odobrenja izdana temeljem Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) ostaju na snazi do isteka roka na koji su izdana.

Članak 22.

Do donošenja rješenja o stjecanju ovlaštenja za obavljanje poslova nadzora pomorskog dobra sukladno Zakonu i općem aktu Grada kojim se uređuje red na pomorskom dobru, nadzor nad redom na pomorskom dobru obavljat će se sukladno odredbama općeg akta Grada kojim se uređuje komunalni red.

Članak 23.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA:
URBROJ:
Novalja,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE
PREDSJEDNIK**

Matej Guščić, struč.spec.oec.

OBRAZLOŽENJE
Prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Novalje za
razdoblje 2024.-2028. godine

Dana 29. srpnja 2023. godine stupio je na snagu Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23, dalje u tekstu: Zakon). Zakonom je uređen pojam i pravni status pomorskog dobra, zaštita pomorskog dobra, određivanje njegovih granica, evidencija i upis pomorskog dobra u katastru i zemljišnoj knjizi, imovinskoppravna pitanja, upravljanje, upotreba pomorskog dobra, koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, morske plaže, sidrišta i privezišta, pojam i razvrstaj morskih luka, lučko područje, lučke djelatnosti, luke otvorene za javni promet i osnivanje lučkih uprava, luke posebne namjene te nadzor nad provedbom Zakona. Cilj Zakona je uspostavljanje integralnog, kvalitetnog i transparentnog sustava zaštite, upravljanja i korištenja pomorskog dobra u Republici Hrvatskoj.

Odredbom članka 39. Zakona uređen je postupak donošenja Plana upravljanja pomorskim dobrom te je određeno da predmetni Plan upravljanja pomorskim dobrom ima sadržaj propisan pravilnikom kojeg donosi nadležan ministar.

Odredbom članka 71. Zakona regulirano je davanje dozvola na pomorskom dobru te je propisano da je na temelju Plana upravljanja pomorskim dobrom izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave i najmanje u jednom dnevnom listu. Ako izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave ne objavi javni natječaj u roku iz stavka 1. toga članka, smatra se da u tekućoj godini neće davati dozvole na pomorskom dobru. Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave. Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju. Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja. Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru. Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra. Izreka rješenja iz stavka 3. ovoga članka mora sadržavati:

1. djelatnost za koju se izdaje
2. način obavljanja djelatnosti
3. opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati
4. zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina. Iznimno, dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska. Protiv rješenja o davanju i ukidanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba Ministarstvu. Rješenje kojim se daje dozvola umjesto koncesije za pomorsko dobro ništavo je i nema pravni učinak.

Odredbom članka 72. Zakona propisano je da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru. Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana iz stavka 2. ovoga članka ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru. Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru. Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra. Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru. Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje vrste djelatnosti i visinu minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

Zbog kratkog perioda od stupanja na snagu Zakona pa do predviđenog donošenja Plana upravljanja pomorskim dobrom, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture je dana 30. kolovoza 2023. godine dostavilo uputu svim županijama kao jedinicama područne (regionalne) samouprave u kojoj se navodi da je mišljenje navedenog Ministarstva da se Zakonom predviđeni rok (1. rujna) može i mora prolongirati, a sve na način da javno savjetovanje o prijedlogu plana upravljanja pomorskim dobrom u godini stupanja na snagu Zakona bude provedeno najkasnije do 1. studenog 2023. godine. Nadalje, početkom listopada 2023. godine dostavljena je i nova uputa istog Ministarstva kojom je utvrđeno da se s obzirom na značajno složeniji sadržaj plana i proceduru donošenja plana, kao i činjenicu da podzakonski propisi koji uređuju donošenje i sadržaj plana nisu stupili na snagu, rok za provedbu javnog savjetovanja dodatno produžuje do 1. prosinca 2023. godine. Istom uputom ukazano je jedinicama lokalne samouprave da prilikom izrade plana upravljanja pomorskim dobrom uzmu u obzir Nacrte podzakonskih propisa koji će biti objavljeni u javnom savjetovanju. Dana 6. listopada 2023. godine na portalu e-savjetovanja objavljen je Pravilnik o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom (u daljnjem tekstu: Pravilnik o sadržaju plana). S obzirom na uputu nadležnog Ministarstva, prilikom izrade nacrta prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke za razdoblje 2024.-2028. uzete su u obzir odredbe predmetnog Pravilnika.

Uz članak 1. Ovom odredbom propisan je sadržaj Plana upravljanja pomorskim dobrom te je utvrđena obveza Grada Novalje na redovno upravljanje pomorskim dobrom, u skladu sa Planom.

Uz članak 2. Ovim člankom propisana su načela i kriteriji upravljanja pomorskim dobrom te je određeno da se upravljanjem pomorskim dobrom na području Grada osigurava zaštita autentičnih krajobraznih, prirodnih i kulturnih vrijednosti.

Uz članak 3. i 4. Ovom odredbom utvrđuju se planirane aktivnosti redovitog upravljanja pomorskim dobrom na području grada Rijeke, a sukladno članku 3. Pravilnika o sadržaju plana kojim se utvrđuje da planirane aktivnosti na pomorskom dobru uključuju sažeti prikaz aktivnosti koje se planiraju na pomorskom dobru u petogodišnjem razdoblju te se utvrđuje način na koji su dužne postupati sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru.

Uz članak 5. Ovom odredbom utvrđuju se izvori sredstava za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru, sukladno Zakonu i Pravilniku o sadržaju plana.

Uz članak 6. i 7. Ovim člancima utvrđuju se radovi održavanja pomorskog dobra i plan dohrane plaža.

Uz članak 8. Ovom odredbom utvrđuje se plan gradnje na pomorskom dobru.

Uz članak 9. do 16. Ovim odredbama utvrđuje se plan davanja dozvola na pomorskom dobru. Člankom 9. definira se pojam dozvole na pomorskom dobru sukladno odredbama Zakona. U članku 10. naznačene su djelatnosti i lokacije za koje se planira davanje dozvola u razdoblju 2024.-2028. godine.

Nadalje, propisuje se da se dozvola na pomorskom dobru izdaje na temelju provedenog javnog natječaja ili na zahtjev gospodarskog subjekta, što je novina u odnosu na važeću Uredbu o postupku davanja koncesijskog odobrenja, koja se primjenjivala na način da je prednost imao podnositelj zahtjeva koji je zahtjev ranije predao. Dozvola se izdaje na rok od dvije do pet godina na temelju provedenog javnog natječaja ili na rok do 20 dana na zahtjev gospodarskog subjekta.

Gradonačelnik Grada Novalje objavljuje javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru do 01. veljače tekuće godine u službenom glasilu, na oglasnoj ploči Grada Novalje, te na mrežnim stranicama Grada Novalje i najmanje jednom dnevnom glasilu.

Javni natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama, a provodi ga Povjerenstvo čije članove i zamjenike imenuje Gradonačelnik. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju. Kriteriji su utvrđeni predloženim člankom 14. Plana i to kako slijedi:

1. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - 60% ocjene ponude
2. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde – 10 % ocjene ponude
3. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – 20 % ocjene ponude
4. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – 10 % ocjene ponude

Pravilnikom o sadržaju plana u članku 8. stavku 1. je propisano da se planom upravljanja pomorskim dobrom određuje način ocjenjivanja ponuda zaprimljenih na natječaju za davanje dozvola, dok su stavcima 2. do 6. propisani kriteriji ocjenjivanja koji se moraju, odnosno mogu primijeniti, a čiji ukupan zbroj mora iznositi 100%. Slijedom navedenog, predviđeno je da najviše 60% ocjene ponude čini ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru, budući da sredstva od naknade za dozvolu na pomorskom dobru predstavljaju jedan od izvora sredstava za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru, odnosno upravo ta sredstva omogućuju adekvatnu brigu o pomorskom dobru. Nadalje, 10 % ocjene ponude iznosi upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde te 20 % vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole, kojim se osigurava bolja izvansezonska ponuda. Osim toga, najviše 10% ocjene ponude iznosi prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti kojim se prednost

daje ponuditeljima koji su u prethodnim razdobljima odgovorno postupali te se na taj način također osigurava kvalitetno obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja i ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.

Osim putem javnog natječaja, dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate. Zahtjev za izdavanjem takve dozvole podnosi se nadležnom upravnom odjelu te se predloženim člankom utvrđuje što predmetni zahtjev mora sadržavati.

Uz članak 17. do 19. Predloženim člancima utvrđuju se pojedine obveze ovlaštenika dozvole i davatelja dozvole.

Uz članak 20. Ovim odredbama propisan je način održavanja reda na pomorskom dobru te plan nadzora ovlaštenika na pomorskom dobru.

Uz članke 21. do 23. Ovim odredbama propisane su završne odredbe.