



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
GRADONAČELNIK
KLASA: 372-03/25-01/02
URBROJ: 2125-6-01/01-25-7
Novalja, 15. travnja 2025. god.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine broj 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24), a u vezi s člankom 46. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko senjske županije broj 8/21 i 31/21), gradonačelnik Grada Novalje donosi sljedeću

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

Članak 1.

Temeljem provedenog Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Novalje na k.č.br. 11738/3 k.o. Novalja – Nova, adresa Špital 2, i to poslovni prostor 8 u prizemlju zgrade za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, od dana 02. travnja 2025. godine, KLASA: 372-02/25-01/02, URBROJ: 2125-6-04/01-25-4, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se LOHE j.d.o.o. iz Novalje, Orlje 13, OIB: 51364886565, za ponuđeni iznos zakupnine od 1.250,00 EUR/mj (slovima: jednutisućidvjestopedeseteuramjesečno) uvećano za iznos PDV-a.

Članak 2.

Grad Novalja će s odabranim ponuditeljem sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja ove odluke.
Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se na određeno vrijeme od pet godina, uz mogućnost produženja sukladno zakonskim odredbama.

Članak 3.

Zakupnik ne može zakupljeni poslovni prostor dati u podzakup.

Članak 4.

Ova Odluka objaviti će se na službenim stranicama Grada Novalje i stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
Ivan Dabo

