



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
KLASA: 372-03/25-01/06
URBROJ: 2125-6-04/03-25-2
Novalja, 28. ožujka 2025. g.

Na temelju čl. 7., čl. 21. i čl. 23. Odluke o raspolaganju javnim površinama na području Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 7/24; dalje u tekstu: Odluka) te Odluke gradonačelnika KLASA: 372-03/25-01/06, URBROJ: 2125-6-01/01-25-1 od 27. ožujka 2025. g., Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja raspisuje

N A T J E Č A J
za zakup gradskih javnih površina – Šetalište hrvatskih mornara
štanovi Š12 i Š26

1. Raspisuje se natječaj za davanje u zakup gradskih javnih površina **za postavljanje štandova oznake Š12 i Š26** na lokaciji **Šetalište hrvatskih mornara u Novalji**, sukladno shemi u prilogu koja čini sastavni dio ovog natječaja.
2. Na predmetnim lokacijama dozvoljeno je prodavati suvenire, nakit, igračke i ukrasne predmete ili vršiti djelatnost umjetničkog oslikavanja tijela (privremene tetovaže).
3. Cijena zakupa postiže se ponudom iznosa od strane ponuditelja za pojedinu lokaciju (prema shemi pozicija koja je sastavni dio ovog natječaja). **Minimalni iznos ponude za obje lokacije iznosi 1.600,00 EUR-a (slovima: jednutisućuišestoeura).**
4. Na štandovima je zabranjena prodaja tekstila, pića, napitaka i prehrane kao i prodaja igračaka i naprava (sve vrste lasera) koje mogu nanijeti lakšu ili težu tjelesnu ozljedu.
6. Lokacije iz čl. 1. ovog natječaja daju se u zakup **za turističke sezone 2025. i 2026. u periodu od 01. svibnja do 30. rujna.**
7. Rok za podnošenje ponuda je od **31. ožujka 2025. g. do 07. travnja 2025. godine.**
Javno otvaranje ponuda bit će **10. travnja 2025. godine (četvrtak)** u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje.
8. Najpovoljnija ponuda je ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta ovog natječaja sadrži **najviši** ponuđeni iznos zakupnine.
U slučaju da dvije ponude imaju isti iznos, prednost će dobiti ponuda koja se prije preda na natječaj.
9. Za sudjelovanje u natječaju potrebno je uplatiti **jamčevinu** u iznosu od **25% iznosa početne cijene, odnosno 400,00 EUR-a.**

Jamčevina se uplaćuje se na žiro – račun Grada Novalje u korist **Proračuna Grada Novalje**:

broj žiro- računa **HR11 2340 0091 8288 0000 7**

poziv na broj **5738-OIB**, model **HR68**, opis plaćanja: **jamčevina Š12 ili jamčevina Š26**.

Najpovoljnijem ponuditelju uplaćena jamčevina se uračunava u zakupninu za lokaciju, a ostalim ponuditeljima uplaćena jamčevina se vraća na račun ponuditelja najkasnije u roku od 45 dana od dana odabira najpovoljnijeg ponuditelja.

10. Pravo prvenstva za dodjelu lokacije u zakup pripada zadnjem zakupniku kojem je isteklo vrijeme zakupa, koji se javio na natječaj i koji ispunjava opće uvjete natječaja pod uvjetom da prihvati najveći ponuđeni iznos zakupnine za lokaciju navedenu u natječaju.
11. Ponuda se dostavlja Povjerenstvu u zatvorenoj koverti. Ponude se šalju u pismenom obliku na sljedeću adresu:

GRAD NOVALJA – POVJERENSTVO ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA
Natječaj za zakup javne površine – Šetalište hrvatskih mornara,
Š12 i Š26
Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 Novalja
s naznakom »NE OTVARATI«.

Ponude se mogu predati i neposredno do isteka roka za dostavu ponuda u pisarnici Grada Novalje na navedenoj adresi.

12. Uz potpisanu ponudu (**obrazac u prilogu**) moraju se priložiti sljedeće isprave:
 - a) dokaz o državljanstvu za fizičke osobe i obrtnike (domovnica ili osobna iskaznica) ili izvadak iz sudskog registra za pravne osobe,
 - b) *za obrtnike* - izvadak iz obrtnog registra mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe;
za trgovačka društva izvadak iz sudskog registra mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe;
 - c) dokaz o uplaćenju jamčevini – u iznosu 25% od utvrđenog početnog iznosa zakupnine (jedna lokacija – jedna jamčevina),
 - d) naziv banke i IBAN (potvrda banke ili preslika kartice) radi povrata jamčevine
 - e) potpisanu izjavu da je ponuditelj upoznat s uvjetima natječaja, situacijom na licu mjesta te da u cijelosti prihvaća uvjete iz natječaja koji su navedeni u tekstu natječaja,
 - f) izjavu o privoli za prikupljanje i obradu osobnih podataka,
 - g) punomoć za zastupanje, ukoliko stranku u postupku zastupa punomoćnik.
15. Nepotpune, neuredne i nepravovremene ponude, kao i ponude ponuditelja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Gradu Novalji, neće se razmatrati.
16. Ukoliko odabrani ponuditelj odustane od zakupa javne površine, javna površina će se ponuditi drugom najpovoljnijem ponuditelju za istu poziciju.
17. Pravo sudjelovanja na ovom natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe – obrtnici sa područja Europske unije, a koje nemaju dug prema Gradu Novalji (zakupnine svih vrsta, komunalna naknada, komunalni doprinos, katastarska izmjera, naknade za priključke, itd.).

Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave Grada Novalje po službenoj će dužnosti izvršiti uvid u (ne)postojanje duga po bilo kojoj osnovi prema Gradu Novalji.

- 18.** Fizičke i pravne osobe koje se natječu za zakup lokacija iz ovog natječaja, a imaju prebivalište / sjedište na području Grada Novalje najmanje 15 godina ostvaruju popust od 25% te su, uz gore navedenu dokumentaciju, obvezni su dostaviti **Uvjerenje o prebivalištu ne starije od mjesec dana.**
- 19.** Ponuditelji koji po završetku natječaja ostvare zakup javne površine sa Gradom Novaljom sklapaju ugovor o zakupu. Detaljni uvjeti, način i rokovi plaćanja zakupa javne površine definiraju se ugovorom.
- 20.** Gradonačelnik Grada Novalje zadržava pravo neprihvatanja niti jedne pristigle ponude i pravo poništenja natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima i bez obaveze da obrazloži razloge svoje odluke.

Grad Novalja