

Na temelju članka 391. st. 2. u svezi članka 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 143/12 i 152/14), članka 48. st. 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), članka 32. st. 1. t. 5. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 08/21) i članka 5. st. 3. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 15/14), Gradsko vijeće Grada Novalje na IV. sjednici održanoj 28. listopada 2021. godine donijelo je

ODLUKU

o darovanju dijela nekretnine oznake k.č. br. 1838/1 upisane u zk. ul. 4479 k.o. Novalja Republici Hrvatskoj u svrhu izgradnje novog objekta Policijske postaje Novalja

Članak 1.

Grad Novalja kao vlasnik, a u svrhu izgradnje novog objekta Policijske postaje Novalja, daruje Republici Hrvatskoj dio nekretnine označene kao k.č. br. 1838/1, PAŠNJAK ŠPITAL površine 67 604 m², upisane u zk. ul. 4479 k.o. Novalja, u površini od 4 200 m², a dio nekretnine koji će po provedbi parcelacijskog elaborata nositi oznaku k.č. br. 1838/374, sukladno skici izmjere koja se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Procjena tržišne vrijednosti nekretnine iz članka 1. ove Odluke izvršit će se po provedbi parcelacijskog elaborata u katastru i zemljišnoj knjizi, a prije sklapanja Ugovora o darovanju.

Članak 3.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke daruje se Republici Hrvatskoj pod uvjetom da ista u roku od 3 (tri) godine od dana sklapanja Ugovora o darovanju nekretninu privede namjeni utvrđenoj u članku 1. ove Odluke.

Članak 4.

S Republikom Hrvatskom sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula za slučaj da se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku iz članka 3. ove Odluke ili se promijeni namjena darovane nekretnine utvrđena u članku 1. ove Odluke.

U svim navedenim slučajevima iz stavka 2. ovoga članka darovana nekretnina postaje vlasništvo Grada Novalje ili će Republika Hrvatska isplatiti Gradu Novalji naknadu za tu nekretninu u visini njezine tržišne vrijednosti u vrijeme raskida Ugovora o darovanju.

Članak 5.

Za provedbu ove Odluke zadužuju se upravna tijela Grada Novalje, a Ugovor o darovanju u ime Grada Novalje potpisat će Gradonačelnik.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 373-01/21-10/01

URBROJ: 2125/06-02-21-3

Novalja, 28. listopada 2021.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE
PREDSJEDNIK

Matej Guščić, struč.spec.oec